

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA : Remont dachu budynku
INWESTYCJI
ADRES : ul. Henryka Sienkiewicza 3; 00-015 Warszawa
INWESTYCJI
INWESTOR : Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie i Wojewódzki
Inspektorat Inspekcji Handlowej w Warszawie
ADRES : ul. Henryka Sienkiewicza 3; 00-015 Warszawa
INWESTORA
WYKONAWCA :
ROBÓT
ADRES :
WYKONAWCY
BRANŻA :
SPORZĄDZIŁ : ARKON Piotr Bamburski Granica ul. Wspólna 7a 05-806 Komorów
KALKULACJE : tel. 600 234884
DATA OPRACOWANIA :
Stawka : 0,00 zł
roboczogodziny
Poziom cen :
NARZUTY
Wartość kosztorysowa robót bez : 0,00
podatku VAT zł
Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :
Data opracowania

INWESTOR :
Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT DACHU			
1 d.1	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		6*4	m	24,000	
				RAZEM	24,000
2 d.1	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		poz.1	m	24,000	
				RAZEM	24,000
3 d.1	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		poz.1	m	24,000	
				RAZEM	24,000
4 d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
		27,7*15,18	m2	420,486	
		-3,30*2,00	m2	-6,600	
		-3,30*2,00	m2	-6,600	
				RAZEM	407,286
5 d.1	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 3	m2		
		poz.4	m2	407,286	
				RAZEM	407,286
6 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie pasa nadrynnowego	m2		
		$(27,7+15,18+27,70+2,00+2,00+3,14*2,00/4*2)*0,40$	m2	31,088	
				RAZEM	31,088
7 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie pasa podrynnowego	m2		
		$(27,7+15,18+27,70+2,00+2,00+3,14*2,00/4*2)*0,80$	m2	62,176	
				RAZEM	62,176
8 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$(27,7+15,18+27,70+2,00+2,00+3,14*2,00/4*2)$	m	77,720	
				RAZEM	77,720
9 d.1	KNR 4-01 0535-08 analogia	Rozebranie obróbek wzdłuż ogniomuru	m2		
		15,18*0,30	m2	4,554	
				RAZEM	4,554
10 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		15,18*0,30	m2	4,554	
				RAZEM	4,554
11 d.1	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku gruzu z rozbieranych konstrukcji	m3		
		(poz.4)*0,02	m3	8,146	
				RAZEM	8,146
12 d.1	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km	m3		
		(poz.4)*0,02	m3	8,146	
				RAZEM	8,146

13 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - dalsze 29 km Krotność = 29	m3		
		(poz.4)*0,02	m3	8,146	
				RAZEM	8,146
14 d.1	analiza indywidualna	Oplaty związane z przyjęciem materiałów rozbiórkowych na wysypisko	m3		
		(poz.6+poz.8+poz.9+poz.10)*0,01	m3	1,179	
				RAZEM	1,179
15 d.1	analiza indywidualna	Oplaty związane z utylizacją papy - utylizacja papy - przyjęto wagę 12 kg/1m2 rozbieranego pokrycia	t		
		[(poz.4)*0,02]*1,6	t	13,033	
				RAZEM	13,033
16 d.1	KNR 4-01 0619-09	Odrzymbianie stropów o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		poz.4	m2	407,286	
				RAZEM	407,286
17 d.1	KNR 4-01 0622-05	Dwukrotne odrzymbianie stropów ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metoda smarowania Środek do odrzymbiania murów np. "Atlas MYKOS"	m2		
		poz.4	m2	407,286	
				RAZEM	407,286
18 d.1	KNR-W 4-01 0541-08	Prowizoryczne zabezpieczenie połaci dachowych folią z rozebraniem	m2		
		poz.4	m2	407,286	
				RAZEM	407,286
19 d.1	KNR 9-02 0110-02 analogia	Zamocowanie listwy dylatacyjnej na styku z budynkiem sąsiednim	m		
		15,18	m	15,180	
				RAZEM	15,180
20 d.1	KNR-W 2-02 0514-02	Wykonanie i montaż obróbki blacharskiej pasa nadrynnowego z blachy ocynkowanej - z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
		poz.7	m2	62,176	
				RAZEM	62,176
21 d.1	KNR-W 2-02 0514-02 analogia	Wykonanie i montaż obróbki blacharskiej wydry dachowej - z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
		poz.9	m2	4,554	
				RAZEM	4,554
22 d.1	KNR-W 2-02 0514-02 analogia	Wykonanie i montaż obróbki blacharskiej ogniomuru - z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
		poz.9	m2	4,554	
				RAZEM	4,554
23 d.1	KNR-W 2-02 0514-02 analogia	Wykonanie i montaż obróbki blacharskiej pasa gzymsowego - z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
		poz.7	m2	62,176	
				RAZEM	62,176
24 d.1	NNRNKB 202 0517-05	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 18 cm	m		
		poz.8	m	77,720	
				RAZEM	77,720

25 d.1	KNNR-W 3 0509-06	Montaż sztucerków	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
26 d.1	KNNR-W 3 0509-08	Montaż koszy (zbiorników), połączenie rynny z rurą spustową z blachy ocynkowanej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
27 d.1	KNR-W 4-01 0518-01 z.sz.2.3. 9909-01/3	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 10%	m2		
		poz.4*0,10	m2	40,729	
				RAZEM	40,729
28 d.1	KNR 0-15II 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na suchą papę perforowaną - jedna warstwa	m2		
		poz.4	m2	407,286	
				RAZEM	407,286
29 d.1	KNR 0-15II 0527-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym - każda następna warstwa	m2		
		poz.4	m2	407,286	
				RAZEM	407,286
30 d.1	KNR-W 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie	m		
		(28,00+16,00)*3	m	132,000	
				RAZEM	132,000
31 d.1	KNR-W 5-08 0601-01	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową napręż.na ścianie z cegły	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
32 d.1	KNR-W 5-08 0601-08	Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi napręż.na konstrukcji na śruby	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
33 d.1	KNR 4-01 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m2		
		12*(0,50*0,50)	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
34 d.1	KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m2		
		12*(0,40+0,40)*0,50*2	m2	9,600	
				RAZEM	9,600
35 d.1	KNR 0-15II 0526-01 analogia	Wykonanie nowej konstrukcji nośnej wyłazów dachowych	m		
		(0,8+0,8)*2*2	m	6,400	
				RAZEM	6,400
36 d.1	KNR 0-15 0526-02 analogia	Demontaż i montaż nowych wyłazów dachowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - (podstawa kominów)	m2		

		$(0,45*2+1,38)*(0,30)$	m2	0,684	
		$(0,40*2+2,78)*(0,30)$	m2	1,074	
		$(0,50+1,34)*2*(0,30)$	m2	1,104	
		$(0,56+3,15)*2*(0,30)$	m2	2,226	
		$(0,55+1,08)*2*(0,30)$	m2	0,978	
		$(0,55+0,82)*2*(0,30)$	m2	0,822	
		$(0,54+2,52)*2*(0,30)$	m2	1,836	
		$(0,53+1,60)*2*(0,30)$	m2	1,278	
		$(0,50+1,58)*2*(0,30)$	m2	1,248	
		$(0,52+2,56)*2*(0,30)$	m2	1,848	
		$(0,54+3,39)*2*(0,30)$	m2	2,358	
		$(0,54+1,01)*2*(0,30)$	m2	0,930	
				RAZEM	16,386
38 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - nadbudowy maszynowni	m2		
		$(4,81+1,82+1,21+2,35+2,37+2,53+1,26+1,96)*0,30$	m2	5,493	
				RAZEM	5,493
39 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - podstaw wentylatorów	m2		
		$(0,50*4)*0,30*3$	m2	1,800	
		$(0,40*4)*0,30*4$	m2	1,920	
		$(0,30*4)*0,30*3$	m2	1,080	
				RAZEM	4,800
40 d.1	KNR-W 2-02 0608-11 analogia	Rozebranie Izolacji cieplnej z kominów i nadbudowy maszynowni	m2		
		$(0,45*2+1,38)*(0,90)$	m2	2,052	
		$(0,40*2+2,78)*(0,90)$	m2	3,222	
		$(0,50+1,34)*2*(0,90)$	m2	3,312	
		$(0,56+3,15)*2*(0,90)$	m2	6,678	
		$(0,55+1,08)*2*(0,90)$	m2	2,934	
		$(0,55+0,82)*2*(0,90)$	m2	2,466	
		$(0,54+2,52)*2*(0,90)$	m2	5,508	
		$(0,53+1,60)*2*(0,90)$	m2	3,834	
		$(0,50+1,58)*2*(0,90)$	m2	3,744	
		$(0,52+2,56)*2*(0,90)$	m2	5,544	
		$(0,54+3,39)*2*(0,90)$	m2	7,074	
		$(0,54+1,01)*2*(0,90)$	m2	2,790	
		$(4,81+1,82+1,21+2,35+2,37+2,53+1,26+1,96)*(0,90+0,80)/2$	m2	15,564	
				RAZEM	64,722
41 d.1	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku zdemontowanych obróbek blacharskich	m3		
		$(\text{poz.37})*0,01$	m3	0,164	
		$(\text{poz.38})*0,01$	m3	0,055	
		$(\text{poz.39})*0,01$	m3	0,048	
				RAZEM	0,267
42 d.1	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku gruzu z ocieplenie kominów i maszynowni	m3		
		$(\text{poz.40})*0,03$	m3	1,942	

				RAZEM	1,942
43 d.1	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km	m3		
		(poz.41)	m3	0,267	
		(poz.42)	m3	1,942	
				RAZEM	2,209
44 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - dalsze 29 km Krotność = 29	m3		
		(poz.43)	m3	2,209	
				RAZEM	2,209
45 d.1	analiza indywidualna	Opłata za przyjęcie materiałów rozbiórkowych - blachy	m3		
		(poz.41)	m3	0,267	
				RAZEM	0,267
46 d.1	analiza indywidualna	Opłaty związane z utylizacją styropianu	m2		
		(poz.40)	m2	64,722	
				RAZEM	64,722
47 d.1	KNR 4-01 0701-04 analogia	Skucie warstw zmurszałych i odparzonych tynków kominów	m2		
		(poz.40)*0,2	m2	12,944	
				RAZEM	12,944
48 d.1	NNRNKB 202 1134-02	Oczyszczenie, osuszenie i gruntowanie rozkutej ściany preparatem głęboko penetrującym np. BOLIX M	m2		
		poz.47	m2	12,944	
				RAZEM	12,944
49 d.1	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych 20% Krotność = 0,2	m2		
		(poz.40)*0,2	m2	12,944	
				RAZEM	12,944
50 d.1	KNR 0-17 2608-01	Czyszczenie strumieniowe kominów	m2		
		(poz.40)	m2	64,722	
				RAZEM	64,722
51 d.1	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem np. BOLIX OP	m2		
		(poz.40)	m2	64,722	
				RAZEM	64,722
52 d.1	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie kominów płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr 2 cm	m2		
		(poz.40)	m2	64,722	
				RAZEM	64,722
53 d.1	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do kominów	szt.		
		(poz.40)*5	szt.	323,610	
				RAZEM	323,610
54 d.1	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki do kominów	m2		
		poz.52	m2	64,722	

				RAZEM	64,722
55 d.1	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		(2)*(0,90)	m	1,800	
		(2)*(0,90)	m	1,800	
		2*(0,90)	m	1,800	
		2*(0,90)	m	1,800	
		2*(0,90)	m	1,800	
		2*(0,90)	m	1,800	
		2*(0,90)	m	1,800	
		2*(0,90)	m	1,800	
		2*(0,90)	m	1,800	
		2*(0,90)	m	1,800	
		2*(0,90)	m	1,800	
		2*(0,90)	m	1,800	
		6*(0,90)	m	5,400	
				RAZEM	27,000
56 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego np. BOLIX KA 2 mm - kominy	m2		
		poz.52	m2	64,722	
				RAZEM	64,722
57 d.1	KNR-W 2-02 1215-01	Kratka wentylacyjna nierdzewna	szt.		
		4+5+8+16+2+6+14+10+6+8+14+18	szt.	111,000	
				RAZEM	111,000
58 d.1	KNR 2-15 0209-03 z.o.2.6. 9902-03	Wymiana rur wywiewnych żeliwnych o śr. 100 mm (R*1,5)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
59 d.1	KNR 2-15 0209-06 z.o.2.6. 9902-03	Montaż rur wywiewnych z blachy stalowej o śr. 100 mm	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
60 d.1	KNR 4-01 0702-05	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm na ościeżu okna w maszynowni	m		
		(0,60+0,45)*2	m	2,100	
				RAZEM	2,100
61 d.1	KNR 0-19 0928-01	Wymiana okna w maszynowni na PCV 3 szybowe	m2		
		0,60*0,45	m2	0,270	
				RAZEM	0,270
62 d.1	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na ościeżu okna w maszynowni	m		
		(0,90+0,80)*2	m	3,400	
				RAZEM	3,400