



Warszawa, dnia 28 marca 2018 r.

WPN-I.261.18.2018.BB

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamówienie o wartości poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.). Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Regulaminem w sprawie udzielania zamówień publicznych w Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska i w regionalnych dyrekcjach ochrony środowiska.

### Zamawiający:

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa  
NIP 525 24 38 388

### Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie czterech operatów szacunkowych szkód wyrządzonych przez bobry w obrębie działek ewidencyjnych:

- 1) 48/1 obręb Miedzechów, gm. Jasieniec, powiat grójecki;
- 2) 380, 389 obręb 0006 Długa Kościelna, gm. Halinów, powiat miński;
- 3) 1014, 1019, 1035, 1037, 1038, 1050 obręb 12 Łupiny, gm. Wiśniew, powiat siedlecki;
- 4) 470/19 obręb Wolica, gm. Nadarzyn, powiat pruszkowski.

Szkody polegają na uszkodzeniu grobli stawowych, zamuleniu rowów, zniszczeniu ogrodzenia z siatki metalowej, podtopieniu terenu.

Podstawa prawna realizacji zamówienia: Szacowanie szkód wyrządzonych przez bobry dokonywane jest na podstawie art. 126 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, ze zm.) z uwzględnieniem trybu określonego Zarządzeniem nr 7 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 23.02.2017 r. w sprawie trybu i sposobu oględzin oraz szacowania szkód wyrządzonych przez bobry i wilki w gospodarstwach rolnych, leśnych i rybackich i innych rodzajach mienia a także ustalania wysokości odszkodowania i jego wypłaty w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie. Zarządzenie określa metodykę szacowania szkód oraz wzory dokumentów.

### Wymagane warunki realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia: do 45 dni od daty podpisania umowy. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zostały określone w umowie, której wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

### Przyjęte kryteria oceny ofert:

Kryterium oceny ofert jest najniższa cena – waga 100%.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa, tel.: 22 556-56-00, fax: 22 556-56-02, rdos.warszawa@rdos.gov.pl, warszawa.rdos.gov.pl

**Warunki udziału w postępowaniu:**

Wykonawca musi:

- posiadać uprawnienia w zakresie szacowania nieruchomości lub;
- wykazać się udokumentowanym doświadczeniem w zakresie przedmiotu zamówienia lub;
- dysponować osobą posiadającą powyższe uprawnienia lub doświadczenie.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca załączy przynajmniej jeden dokument potwierdzający posiadanie wymaganych uprawnień lub doświadczenia. W przypadku gdy Wykonawca świadczył już Zamawiającemu usługi tego rodzaju nie ma obowiązku przedkładania ww. dowodów.

**Termin i sposób składania ofert:**

Oferty z podaniem ceny netto i brutto należy przesłać na adres poczty elektronicznej: [bozena.bednarczyk.warszawa@rdos.gov.pl](mailto:bozena.bednarczyk.warszawa@rdos.gov.pl) lub złożyć w siedzibie Urzędu do dnia 03.04.2018 r., do godz. 16:00.

**Osoba upoważniona do kontaktów z oferentami:**

Główny specjalista Bożena Bednarczyk tel. 022 556 56 70.

**Warunki postępowania:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków postępowania, oraz odwołania niniejszego postępowania bez podania przyczyny.

REGIONALNY DYREKTOR  
Ochrony Środowiska w Warszawie

*Arkadiusz Stembida*

## UMOWA RDOŚ/ /2018

zawarta w dniu 2018 r. w Warszawie, pomiędzy:

**Skarbem Państwa, w imieniu którego działa Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie**, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Sienkiewicza 3, reprezentowany przez:

Pana Marcina Kalbarczyka – Zastępcę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, umocowany na podstawie pełnomocnictwa z dnia 12 stycznia 2018 r., znak: ZRP.011.3.2018,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwane dalej łącznie „Stronami”

Do niniejszej umowy na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.) nie stosuje się przepisów tej ustawy.

### § 1

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czterech operatów szacunkowych szkód wyrządzonych przez bobry w obrębie działek ewidencyjnych:
  - 48/1 obręb Miedzechów, gm. Jasieniec, powiat grójecki;
  - 380, 389 obręb 0006 Długa Kościelna, gm. Halinów, powiat miński;
  - 1014, 1019, 1035, 1037, 1038, 1050 obręb 12 Łupiny, gm. Wiśniew, powiat siedlecki;
  - 470/19 obręb Wolica, gm. Nadarzyn, powiat pruszkowski.
- Wykonawca zobowiązany jest również do sporządzenia protokołów z wizji terenowej działek, o których mowa w ust. 1, do których należy dołączyć dokumentację zdjęciową oraz mapową z zaznaczonym obszarem szkody oraz z istniejącymi tamami.

### § 2

- Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie do 2018 r.
- W przypadku przesłania przedmiotu umowy drogą pocztową decyduje data nadania (stempla pocztowego).
- Operaty szacunkowe wraz z protokołami i dokumentacją zdjęciową zostaną przekazane Zamawiającemu w formie pisemnej w 2 egzemplarzach.

### § 3

- Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy łącznie kwotę ..... zł brutto (słownie zł: ..... 00/100), czyli za wykonanie każdego z operatów, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1-4 po ..... zł brutto (słownie zł: .....).
- Rozliczenie umowy nastąpi po wykonaniu pracy potwierdzonej protokołem odbioru bez zastrzeżeń na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę. W przypadku, kiedy Zamawiający podczas odbioru stwierdzi niewłaściwe wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do jego poprawienia w ciągu maksymalnie 7 dni kalendarzowych.
- Do odbioru przedmiotu umowy upoważniony jest Naczelnik Wydziału Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000 Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie lub osoba go zastępująca oraz dwóch pracowników Wydziału Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000 Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie wyznaczonych przez tego Naczelnika lub osobę go zastępującą; Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych w Siedlcach Regionalnej Dyrekcji



- Ochrony Środowiska w Warszawie lub osoba go zastępująca oraz pracownik Wydziału Spraw Terenowych w Siedlcach wyznaczony przez tego Naczelnika lub osobę go zastępującą oraz Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych w Radomiu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie lub osoba go zastępująca oraz pracownik Wydziału Spraw Terenowych w Radomiu wyznaczony przez tego Naczelnika lub osobę go zastępującą w zakresie właściwości Wydziałów.
4. Wzór protokołu odbioru stanowi załącznik do umowy.
  5. Do nadzoru nad wykonywaniem umowy ze strony Zamawiającego upoważniony jest Regionalny Konserwator Przyrody.
  6. Należność zostanie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
  7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie.
  8. Dane do wystawienia faktury: **Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, 00-015 Warszawa, ul. Sienkiewicza 3, NIP 525-24-38-388.**
  9. Zamawiający nie udziela zaliczek.

#### § 4

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do:
  - 1) odstąpienia od Umowy i naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości całkowitej brutto umowy lub;
  - 2) naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości całkowitej brutto Umowy.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub nie poprawienia przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wartości całkowitej umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kary umownej jej kwota może być potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych.
5. W przypadku niemożności wykonania oględzin z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, nie związanych z siłami natury i uznanych przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości 10% wartości brutto jednego operatu, o której mowa w § 3 ust. 1 *in fine*.
6. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może być realizowane do dnia, o którym mowa w § 2 ust. 1.

#### § 5

1. Wykonawca wykona pracę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, biorąc pod uwagę politykę środowiskową Zamawiającego dostępną na serwisie internetowym Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych, do których może uzyskać dostęp w toku realizacji umowy, na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922).
3. Zleceniobiorca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia osoby dopuszczonej do przetwarzania danych i otrzyma stosowne upoważnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.
4. Wykonawca nie spowoduje w związku z wykonywaniem pracy, o której mowa w niniejszej Umowie, naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich.

## § 6

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do operatów szacunkowych i protokołów z wizji terenowej wraz z dokumentacją zdjęciową (dalej jako „Opracowanie”) i że Opracowanie jest wolne od jakichkolwiek wad prawnych lub roszczeń osób trzecich, a korzystanie z nich przez Zamawiającego lub inne osoby nie będzie naruszać praw własności intelektualnej, ani żadnych innych praw osób trzecich, w tym praw autorskich, patentów i dóbr osobistych.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Opracowania na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalania na jakimkolwiek nośniku, w szczególności na dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
  - 2) zwielokrotnianie jakąkolwiek metodą, w tym: drukarską, techniką magnetyczną, na kasetach video, dyskach audiowizualnych, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu;
  - 3) publiczne wyświetlanie, odtwarzanie;
  - 4) użyczenie, najem, wymiana nośników, na których Opracowanie zostało zapisane;
  - 5) sporządzanie wersji obcojęzycznych;
  - 6) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej;
  - 7) wykorzystywanie na stronach internetowych;
  - 8) wykorzystywanie fragmentów Opracowania do celów promocyjnych i reklamy;
  - 9) wykorzystywanie w utworach multimedialnych;
  - 10) publiczne udostępnianie Opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów;
  - 11) wykorzystywanie Opracowania lub jego fragmentów do realizacji zadań Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie świadczenia Wykonawcy wskazane w § 1 ust. 1 umowy, w tym wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do Opracowania na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 oraz za udzielenie zezwolenia, o którym mowa w ust. 6, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1. Wynagrodzenie obejmuje także własność nośników, na których utrwalono Opracowanie.
4. Jeżeli Zamawiający poinformuje Wykonawcę o jakichkolwiek roszczeniach osób trzecich zgłaszanych wobec Zamawiającego, związanych z Opracowaniem, w tym zarzucających naruszenie praw własności intelektualnej, Wykonawca podejmie wszelkie działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty, w tym koszty zastępstwa procesowego od chwili zgłoszenia roszczenia oraz koszty odszkodowań, w szczególności, w razie wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej. Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.
5. Jeżeli używanie Opracowania stanie się przedmiotem jakiegokolwiek powództwa Strony lub osoby trzeciej o naruszenie praw własności intelektualnej, jak wskazano ust. 4, Wykonawca może na swój własny koszt wybrać jedno z rozwiązań:
  - 1) uzyskać dla Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Opracowania,
  - 2) zmodyfikować Opracowanie tak, żeby było zgodne z umową, ale wolne od jakichkolwiek wad lub roszczeń osób trzecich.
6. Zamawiający ma prawo do wprowadzania poprawek i zmian do zaakceptowanego opracowania a ponadto Wykonawca udziela Zamawiającemu bezterminowego, wyłącznego prawa zezwalania na

sporządzenie wszelkich dokumentów i dokonywanie wyciągów z Opracowania, a także do korzystania z dokumentów i rozporządzania nimi w sposób określony w ust. 2.

7. Zamawiający ma prawo do przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

#### § 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące powstać na tle niniejszej Umowy, strony kierować mogą do Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### § 8

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 9

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

.....  
Wykonawca

.....  
Zamawiający

.....  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
Agnieszka Bednarczyk  
22 MAR. 2018

Radca Prawny  
Bmm  
Maciej Bronowicz  
WA-8220  
22.03.2018r

.....  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Krzysztof Koterwa