



Warszawa, dnia 23 listopada 2021 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.72.2020.MBR.15

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. p), art. 84 ust. 1 i ust. 1a oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 8 lipca 2020 r. (data wpływu do tutejszego organu – 9 lipca 2020 r.), uzupełnionego w dniu 17 września 2020 r., 19 listopada 2020 r., 22 stycznia 2021 r., 16 czerwca 2021 r. oraz 21 lipca 2021 r. i skorygowanego w dniu 17 września 2020 r., PKN ORLEN S.A. – reprezentowanej przez pełnomocnika – [REDAKCYJNIE USUNIĘTY], o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie stacji paliw MOP Zakrzew Wschód w nowej lokalizacji w pasie drogowym drogi ekspresowej nr 7 w km 11+150, na działce o numerze ewidencyjnym 271, obręb Wola Taczewska*

- 1) **stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko;**
- 2) **określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, oraz nakładam obowiązek unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem następujących warunków:**
 1. na etapie realizacji przedsięwzięcia stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia; tankowanie lub naprawy sprzętu budowlanego przeprowadzić poza terenem inwestycji w specjalistycznych stacjach serwisowych,
 2. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zlokalizować na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi,
 3. inwestycję wyposażać w środki (sorbenty) do neutralizacji substancji ropopochodnych; w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii; zanieczyszczenie przekazać podmiotom uprawnionym do jego zagospodarowania,
 4. w przypadku stwierdzenia konieczności odwadniania dna wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, wody z odwodnienia po podczyszczeniu z zawiesiny mineralnej odprowadzić zgodnie z warunkami uzyskanego pozwolenia wodno-prawnego,
 5. prace ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne,
 6. zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku

- splywu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych; odkład wykorzystać w obrębie terenu inwestycyjnego, a jego nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania,
7. materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód,
 8. powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
 9. pobór wody na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić z sieci wodociągowej na podstawie warunków uzyskanych od gestora sieci,
 10. powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przewoźnych toalet; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty (nie dopuszczać do ich przepełnienia);
 11. niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odprowadzać do gruntu w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmienną stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich; zanieczyszczone wody opadowe i roztopowe podczyszczać do wymaganych parametrów,
 12. wszystkie instalacje paliwowe i ściekowe wykonać jako szczelne,
 13. stalowe, dwupłaszczowe zbiorniki podziemne na magazynowane paliwa posadzić na żelbetowej płycie; zbiorniki wyposażać w automatyczne zabezpieczenia przeciwko wyciekom,
 14. w obrębie dystrybutorów wykonać szczelną, betonową tacę z odwodnieniem liniowym, kierującym odcieki do systemu zbierającego wody opadowe i roztopowe poprzez separator substancji ropopochodnych do systemu kanalizacyjnego; ewentualne większe wycieki paliw zbierać za pomocą sorbentu,
 15. nad dystrybutorami wykonać zadaszenie,
 16. tereny utwardzone (stanowiska parkingowe, place manewrowe i drogi dojazdowe) wykonać na szczelnej powierzchni wyposażonej w wewnętrzną kanalizację deszczową,
 17. ścieki sanitarne odprowadzać do wewnętrznej kanalizacji MOP-u, wyposażonej w odpowiednie separatory a następnie kierować do wybudowanej na ten cel biologicznej oczyszczalni ścieków,
 18. ścieki bytowe odprowadzać systemem kanalizacji sanitarnej do powyższej biologicznej oczyszczalni ścieków,
 19. ścieki z gastronomii przed odprowadzeniem do systemu kanalizacji sanitarnej podczyszczać w separatorze tłuszczów,
 20. wody opadowe i roztopowe ujmować w wewnętrzną kanalizację deszczową, częściowo retencjonować w istniejącym podziemnym zbiorniku a następnie odprowadzać do odbiorników; pojemność zbiornika dostosować do ilości powstających opadów,
 21. wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych podczyszczać w separatorach substancji ropopochodnych; odprowadzać do odbiorników zgodnie z warunkami uzyskanego pozwolenia wodno-prawnego,
 22. wody opadowe i roztopowe oraz podczyszczone ścieki muszą spełniać parametry określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 r. poz. 1220),
 23. wszystkie urządzenia podczyszczające i instalacje ściekowe regularnie i terminowo poddawać kontrolom oraz konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać,
 24. sprzęt techniczny winien być eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw,
 25. powstające na etapie eksploatacji ścieki bytowe należy odprowadzać do wewnętrznej kanalizacji sanitarnej MOP-u, następnie do biologicznej oczyszczalni ścieków i odbiornika,

26. wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji należy odprowadzać do wewnętrznej kanalizacji deszczowej, przy częściowym retencjonowaniu w istniejącym podziemnym zbiorniku rurowym, a następnie odprowadzać do ziemi poprzez urządzenia wodne, wybudowane na potrzeby MOP-u,
27. nawierzchnie wysepek, dróg i parkingów stacji paliw należy wykonać jako szczelne, wody opadowe i roztopowe odprowadzać do wewnętrznej kanalizacji deszczowej,
28. wody z terenów utwardzonych będą podczyszczane w separatorze/ach ropopochodnych zintegrowanym/ch lub poprzedzonym/ch osadnikiem,
29. wszystkie instalacje paliwowe i ściekowe wykonać jako hermetyczne;
30. przeprowadzać regularne kontrole i serwisy urządzeń zastosowanych na stacji paliw,
31. odpady powstałe w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich i na bieżąco przekazywać uprawnionym podmiotom,
32. wyposażyć teren przedsięwzięcia w szczelne, zamykane i oznakowane pojemniki/zbiorniki/kontenery zapewniające selektywną zbiórkę odpadów w zależności od ich rodzajów, możliwości dalszego zagospodarowania czy przetworzenia. Dopuszcza się gromadzenie odpadów luzem w sposób uniemożliwiający ich rozwiewanie oraz zanieczyszczenie gleb i gruntów, następnie odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom,
33. odpady inne niż niebezpieczne gromadzić selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach/zbiornikach/kontenerach, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych; dopuszcza się gromadzenie odpadów luzem w sposób uniemożliwiający ich rozwiewanie oraz zanieczyszczenie gleb i gruntów, odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom,
34. odpady niebezpieczne gromadzić w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach/zbiornikach/kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom; miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych powinny być oznaczone i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt,
35. powstające odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami,
36. mogące powstać na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia przemieszane masy ziemne magazynować w sposób uniemożliwiający ich rozwiewanie oraz zanieczyszczenie gleb i gruntów (np. w hałdach lub przyzmach) na utwardzonym uszczelnionym podłożu,
37. grunt z wykopów w miarę możliwości wykorzystać we własnym zakresie lub przekazać uprawnionym odbiorcom; zagospodarowywać grunty powstające w trakcie robót ziemnych tylko gdy nie są zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi,
38. przeszkolić pracowników do stosowania środków do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; prowadzić bieżący nadzór w zakresie występowania niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych – w przypadku ich pojawienia się podjąć natychmiastowe działania zmierzające do usunięcia zagrożenia,
39. odpad w postaci skratek i odpad w postaci piasku z piaskowników (jeżeli ww. odpady powstaną na etapie eksploatacji rozbudowanej oczyszczalni ścieków) magazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach/kontenerach, zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonej powierzchni, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się substancji złownych, a następnie przekazywać do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
40. odpad w postaci ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych (jeżeli odpad powstanie na etapie eksploatacji rozbudowanej oczyszczalni ścieków) poddawać procesom granulacji w celu uzyskania środka poprawiającego właściwości gleby (m.in. uzyskanie utraty statusu odpadu i uzyskanie pozwolenia ministra właściwego do spraw rolnictwa na wprowadzenie do obrotu nawozów organicznych, organiczno-mineralnych, mineralnych nieoznaczonych i innych wymaganych prawem dokumentów), granulatów magazynować w hali oczyszczalni o utwardzonej powierzchni w sposób niepowodujący rozprzestrzeniania się produktu; w przypadku konieczności magazynowania osadów ściekowych przed procesem granulacji, magazynować w zamykanych pojemnikach/kontenerach (lub innych

urządzeniach uniemożliwiających przedostawanie się osadu do środowiska gruntowo-wodnego oraz zabezpieczających przed wydostawaniem się substancji złownnych), zlokalizowanych w obiekcie budowlanym o utwardzonej powierzchni, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.

Uzasadnienie

W dniu 9 lipca 2020 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek z dnia 8 lipca 2020 r., PKN ORLEN S.A. – reprezentowanej przez pełnomocnika – [REDAKTOWANE] o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie MOP Zakrzew Wschód, na części działki nr ewid. 271, obręb Wola Taczewska*. Przedmiotowe podanie zostało uzupełnione przy pismach z dnia 11 września 2020 r., 18 listopada 2020 r., oraz 20 stycznia 2021 r. (data wpłynięcia do Regionalnego Dyrektora odpowiednio – 17 września 2020 r., 19 listopada 2020 r. oraz 22 stycznia 2021 r.). Uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej „KIP”) zostało złożone przy pismach z dnia 14 czerwca 2021 r. oraz 15 lipca 2021 r. (data wpłynięcia do Regionalnego Dyrektora odpowiednio – 16 czerwca 2021 r. oraz 21 lipca 2021 r.).

Analiza wniosku wykazała, iż planowane przedsięwzięcie jest tym, o którym mowa w art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. p) ustawy ooś, czyli przedsięwzięciem polegającym na zmianie lub rozbudowie przedsięwzięć, dla których do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy był regionalny dyrektor ochrony środowiska. Ustalenie to potwierdziło – wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. p) ustawy ooś – właściwość Regionalnego Dyrektora w przedmiotowej sprawie.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b) i c), pkt 35 lit. b), c) i d) oraz § 3 ust. 2 pkt 1, w związku z § 2 ust. 1 pkt 31, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

W toku prowadzonego postępowania Regionalny Dyrektor pismem z dnia 2 marca 2021 r., znak: WOOŚ-II.420.72.2020.MBR.6, oraz 27 lipca 2021 r., znak: WOOŚ-II.420.72.2020.MBR.11, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu (zwanego dalej „PPIS”) o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Pismem z dnia 25 marca 2021 r., znak: ZNS.4810.15.2021, oraz 11 sierpnia 2021 r., znak: ZNS.4810.15.2021-2 (data wpłynięcia do tutejszego organu odpowiednio – 2 kwietnia 2021 r. oraz 18 sierpnia 2021 r.), Regionalny Dyrektor uzyskał opinię PPIS odstępującą od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko.

Regionalny Dyrektor pismem z dnia 2 marca 2021 r., znak: WOOŚ-II.420.72.2020.MBR.7, wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. W dniu 18 marca 2021 r. do tutejszego organu wpłynęło zawiadomienie Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu z dnia 12 marca 2021 r., znak: WA.ZZŚ.4.435.5.77.2021.MK, informujące o przekazaniu ww. wystąpienia do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, zgodnie z kompetencjami. W dniu 31 marca 2021 r. (za pośrednictwem platformy e-PUAP) oraz 6 kwietnia 2021 r. Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „PGW WP”) z dnia 31 marca 2021 r., znak: WA.RZŚ.435.1.116.2021.BW. Ponadto, w związku z uzupełnieniem KIP, Regionalny Dyrektor pismem z dnia 27 lipca 2021 r., znak: WOOŚ-II.420.72.2020.MBR.12, wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, prosząc jednocześnie o wykorzystanie materiałów przesłanych przy piśmie z dnia 2 marca 2021 r., znak:

WOOŚ-II.420.72.2020.MBR.7. W dniu 6 sierpnia 2021 r. Regionalny Dyrektor uzyskał opinię PGW WP z dnia 3 sierpnia 2021 r., znak: 31 marca 2021 r., znak: WA.RZŚ.435.1.116.2021.BW.2, podtrzymującą stanowisko zawarte w piśmie z dnia 31 marca 2021 r., znak: WA.RZŚ.435.1.116.2021.BW. Opinia PGW WP wskazuje na brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia ze względu na brak możliwości negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, a także wskazuje konieczne do uwzględnienia przez inwestora warunki i wymagania, dotyczące realizacji i eksploatacji planowanego zamierzenia, które w całości przeniesiono do sentencji niniejszej decyzji.

W dniu 17 września 2020 r. przy piśmie z dnia 11 września, przekazującym uzupełnienie wniosku, do Regionalnego Dyrektora wpłynęła korekta ww. wniosku w zakresie nazwy przedsięwzięcia. Inwestor skorygował wniosek w ten sposób, iż od tego momentu Regionalny Dyrektor prowadził postępowanie dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie stacji paliw MOP Zakrzew Wschód w nowej lokalizacji w pasie drogowym drogi ekspresowej nr 7 w km 11+150, na działce o numerze ewidencyjnym 271, obręb Wola Taczewska.*

W oparciu o ww. opinie PPIS oraz PGW WP, po przeprowadzeniu własnej – uwzględniającej uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś – analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, Regionalny Dyrektor postanowił nie nakładać na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

W trakcie postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji Regionalny Dyrektor dokładnie przeanalizował zebrany w sprawie materiał dowodowy, w tym opinię PPIS i PGW WP, a także rozpatrzył zebraną dokumentację pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i uwzględniając łącznie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, poddał analizie:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa stacji paliw MOP Zakrzew Wschód w nowej lokalizacji w pasie drogowym drogi ekspresowej nr 7 w km 11+150, na działce o numerze ewidencyjnym 271, obręb Wola Taczewska. Planowana inwestycja swoją lokalizacją obejmuje miejscowość Wola Taczewska, w gminie Zakrzew, w powiecie radomskim, w województwie mazowieckim. Przedsięwzięcie planowane jest w południowej części działki o nr ew. 271 na terenie Miejsca Obsługi Podróżnych Zakrzew Wschód, zlokalizowanego w ciągu obwodnicy Radomia, będącej odcinkiem drogi ekspresowej S7.

Na terenie MOP wybudowano m.in. drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, budynek sanitarny, stanowiska zrzutu ścieków z pojazdów, stanowisko postojowe dla pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, zbiornik ppoż., tereny przeznaczone pod rekreację itp. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym siecią energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i deszczową wyposażoną w urządzenie podczyszczające oraz oczyszczalnię ścieków sanitarnych. Wjazd na MOP z drogi S7 zaprojektowano od strony południowej, zaś zjazd od strony północnej.

Planowana inwestycja obejmuje swoim zakresem następujące prace polegające m.in. na:

- budowie pawilonu stacji paliw,
- budowie wiaty, pod którą na wysepkach zostaną umieszczone 3 dystrybutory MPD paliwowe, dwustronne, 1 dystrybutor ON dla TIR wraz z AdBlue, 1 dystrybutor ON z funkcją satelity oraz 1 dystrybutor LPG, dwuwęzowy, samoobsługowy dla samochodów osobowych,
- budowie szczelnej płyty wokół dystrybutorów,

- posadowieniu trzech dzielonych podziemnych dwupłaszczowych zbiorników na paliwa o pojemności do 60 m³ każdy,
- posadowieniu podziemnego zbiornika na LPG o pojemności ok. 20 m³ na cele dystrybucji gazu płynnego,
- posadowieniu podziemnego zbiornika na LPG o pojemności ok. 10 m³ na potrzeby własne stacji (ogrzewanie),
- posadowieniu podziemnego zbiornika Ad Blue o pojemności ok. 10 m³,
- montażu agregatu prądotwórczego,
- budowie miejsc parkingowych, w tym z ładowarkami dla samochodów elektrycznych, oraz stanowisk napraw pojazdów osobowych,
- przebudowie i rozbudowa terenów utwardzonych oraz infrastruktury technicznej,
- montażu odkurzacza i kompresora,
- ustawieniu pylonu cenowego,
- ustawieniu witacza.

Parametry techniczne przedsięwzięcia po jego realizacji:

- powierzchnia zabudowy pawilonu: do 750 m²
- powierzchnia wiaty: do 350 m²
- powierzchnia terenów utwardzonych (w tym drogi/chodniki/płyta szczelna pod wiatą): do 6500 m².

Projektowany pawilon stacji:

W ramach inwestycji planuje się budowę stacji paliw marki ORLEN. Architektura obiektu, wymiary oraz kolorystyka będą zgodne ze standardami firmy ORLEN dla MOP. Pawilon stacji paliw będzie budynkiem parterowym bez podpiwniczenia o wysokości do 5,5 m. Obiekt będzie pełnić w obrębie planowanego przedsięwzięcia funkcję handlowo-usługową dla klientów stacji paliw. Od strony funkcjonalnej obiekt będzie podzielony na dwie strefy:

- ogólnodostępną dla klientów, w której mieści się część handlowa o charakterze samoobsługowym ze stanowiskami kasowymi, gastronomia (sprzedaż gorących przekąsek, kanapek i sałatek; strefa konsumpcji z samoobsługową stacją kawową, stolikami z miejscami siedzącymi, toalety dla klientów, w tym niepełnosprawnych wyposażone w przewijaki);
- dostępną tylko dla obsługi, z magazynami, biurem, pomieszczeniami socjalnymi i sanitarnymi dla personelu, zapleczem do przygotowywania ciepłych przekąsek, chłodnią i mroźnią (na potrzeby bistro).

W obiekcie oprócz obsługi klientów prowadzona będzie sprzedaż prasy, paczkowanych artykułów spożywczych oraz akcesoriów samochodowych. Paliwo nalewane będzie samoobsługowo. Obiekt będzie przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Na stacji paliw funkcjonować będzie bistro. Ofertę bistro stanowią m. in.: pieczywo, kanapki, tosty, ciastka i słodkie przekąski, sałatki i surówki, gorące i zimne napoje, przygotowywane posiłki (fast-food typu hamburger, hot-dog), inne dania gorące.

Do celów grzewczych budynku zostanie zastosowany kocioł na gaz płynny o mocy cieplnej do 120 kW. W sąsiedztwie pawilonu posadowiony zostanie zbiornik podziemny na LPG o pojemności 10 m³ na cele grzewcze. Obiekt zostanie wyposażony w wentylację mechaniczną oraz klimatyzację. Na potrzeby chłodzenia do przechowywania produktów spożywczych zaprojektowano agregaty chłodnicze.

W razie awarii prądu przewidziano agregat prądotwórczy na olej o mocy 170 kW.

Woda na cele bytowe pracowników i klientów stacji paliw oraz świadczonych usług gastronomicznych będzie pobierana z wodociągu. Ścieki bytowe ujmowane będą w wewnętrznej kanalizacji sanitarną MOPu, podczyszczane w biologicznej oczyszczalni ścieków i kierowane do odbiornika. Przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej ścieki z bistro będą podczyszczane w separatorze tłuszczów. Ewentualne odcieki z tacy szczelnej wokół dystrybutorów będą oczyszczane w separatorze ropopochodnym. Wody opadowe i roztopowe będą ujmowane w wewnętrznej kanalizację deszczową, częściowo retencjonowane w istniejącym podziemnym zbiorniku rurowym, a następnie odprowadzane do ziemi poprzez urządzenia wodne, wybudowane na potrzeby MOP-u. Wody z terenów utwardzonych będą podczyszczane w separatorze/ach ropopochodnych zintegrowanym/ch lub poprzedzonym/ch osadnikiem.

Przyjmowanie paliw:

Planuje się budowę instalacji bezpiecznej ekologicznie, pracującej w systemie pełnej hermetyzacji z zawracaniem oparów benzyn przy napełnianiu baków samochodów oraz przy spuszczeniu paliwa z autocystern. Dostawy paliw realizowane będą typowymi cysternami samochodowymi, dostosowanymi do przewozu paliw płynnych. Częstotliwość dostaw będzie dostosowana do wielkości sprzedaży. Cysterny samochodowe do transportu benzyn będą wyposażone w instalacje do odprowadzania oparów ze zbiorników magazynowych stacji paliw. Przyjmowanie paliw z autocystern do komór podziemnych zbiorników magazynowych odbywać się będzie grawitacyjnie. Podczas operacji spustu opary ze zbiornika magazynowego zawracane są do komory autocysterny. Siłą powodującą ruch w/w oparów jest podciśnienie w komorze autocysterny i nadciśnienie w zbiorniku magazynowym. Zawory oddechowe zainstalowane na masztach oddechowych łączące zbiorniki z atmosferą, posiadają nastawy uniemożliwiające wydmuch oparów do atmosfery lub zasysanie powietrza do komory autocysterny podczas operacji zrzutu paliwa. Projektowana instalacja umożliwić będzie hermetyczny rozładunek benzyn. Hermetyzacja rozładunku benzyn osiągnięta będzie poprzez szczelne połączenie elastycznego przewodu spustowego autosystemy z króćcem wlewowym odpowiedniej komory zbiornika. Drugim węzłem elastycznym zostaną spięte przestrzenie powietrzne cysterny i zbiornika, tworząc tzw. duże wahadło gazowe VRS-I. W przypadku napełniania zbiornika ON hermetyzacja nie jest wymagana, ze względu na minimalną lotność tego paliwa. Przeładunek propan-butanu odbywać się będzie poprzez przepompowanie skroplonego gazu z autocysterny dostawczej do zbiornika. Na czas rozładunku nie będzie prowadzone tankowanie pojazdów LPG. Autocysterna jest przed rozładunkiem uziemiana. Napełnianie zbiorników prowadzone jest metodą pojemnościową do ok. 85 % pojemności zbiornika.

Magazynowanie paliw:

W projekcie przyjęto do magazynowania paliw trzy zbiorniki stalowe podziemne, dwupłaszczowe, każdy o pojemności $V = \text{do } 60 \text{ m}^3$. Zbiorniki będą podzielone na komory na poszczególne rodzaje paliw. Przyjęto ponadto podziemny zbiornik na LPG o pojemności 20 m^3 . W celu zabezpieczenia przed przepełnieniem zbiorników paliw, na króćcu zlewowym zainstalowany zostanie zawór wyposażony w sondę, która zamyka dopływ paliwa do zbiornika po osiągnięciu wymaganego poziomu napełnienia. Sonda połączona będzie z zaworem szczelnym przewodem pneumatycznym, który przekazuje ruch pionowy czujnika sondy na zespół wykonawczy zaworu. Kontrola stanu ilościowego paliw prowadzona będzie przy pomocy instalacji do automatycznego pomiaru poziomu z odniesieniem wskazania do pawilonu stacji.

Szczelność zbiorników będzie sprawdzana automatycznie w sposób ciągły za pomocą tzw. suchego monitoringu przestrzeni międzypłaszczowej z wykorzystaniem czujnika, z sygnałem wystąpienia wycieków z odniesieniem do pawilonu stacji. Zbiorniki dostarczane są wraz z kompletnym osprzętem. Posadowienie zbiorników nastąpi na płycie żelbetowej. Każdy zbiornik będzie zabezpieczony przed

korozją poprzez zastosowanie ochrony katodowej. Zbiorniki przed zasypaniem zostaną zgłoszone do właściwego Oddziału UDT w celu dokonania rewizji zewnętrznej.

W instalacji LPG przyjęto zbiornik przeznaczony do posadowienia podziemnego. Konstrukcja zbiornika jest zgodna z WUDT-UC-ZS/G, dyrektywą PED/97/23/EC oraz normami zharmonizowanymi. Dane techniczne zbiornika :

- pojemność nominalna 20,0 m³
- temperatura pracy -20°C / 40°C
- maksymalne dopuszczalne napełnienie - 85%

Zbiornik dostarczany jest wraz z kompletnym osprzętem, który zawiera:

- zawór bezpieczeństwa,
- zawór napełniający,
- poziomowskaz,
- zawór kulowy,
- zawór odwadniający,
- zawór fazy gazowej z manometrem.

Zbiornik posadowiony zostanie na płycie żelbetowej. Przed oddaniem do eksploatacji zbiornik wraz z osprzętem będzie odebrany przez Urząd Dozoru Technicznego. Zbiorniki do magazynowania paliw będą spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przemysłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. 2014 poz. 1853, z późn. zm.).

Dystrybucja paliw:

Na stacji planuje się posadowienie trzech 4-produktowych dwustronnych dystrybutorów paliw, dystrybutora ON i Adblue dla TIR, dystrybutora ON z funkcją satelity oraz jednego dystrybutora gazu LPG dla samochodów osobowych. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, zaprojektowano szczelną betonową tacę w obrębie dystrybutorów paliw.

Wszystkie dystrybutory będą umieszczone na systemowych ramach zagłębionych w wysepkach. Ilość wydanej paliwa podawana będzie bezpośrednio na liczniku dystrybutora oraz przeniesiona na stanowisko kasowe. Zaprojektowano budowę wiaty nad dystrybutorami paliw o wysokości do 6 m. Dystrybutory połączone będą rurociągami ssawnymi z odpowiednimi zbiornikami magazynowymi. Wydawanie paliw na stacji przystosowanej do pełnej hermetyzacji dokonywane jest za pośrednictwem dystrybutorów wieloproduktowych, wyposażonych w osprzęt umożliwiający zawracanie oparów benzyn z napełnianych baków do zbiorników magazynowych, tzw. małe wahadło gazowe. Dystrybutor posiada króćce do poboru paliwa ze zbiorników i króciec do odprowadzania oparów (benzyn). Za pośrednictwem pierwszych pobierane jest paliwo zaś drugim powracają zassane z baku opary. Zasysanie oparów następuje automatycznie po uruchomieniu przepływu paliwa dźwignią pistoletu nalewczego. Takie rozwiązanie wyklucza możliwość zasysania powietrza przez pistolet w momencie, gdy silnik dystrybutora jest uruchomiony, a paliwo nie jest jeszcze wydawane. Do wydawania gazu propan - butan dobrano dystrybutor zasilany gazem płynnym (ciecz) o ciśnieniu ok. 1,0-1,2 MPa, i wydajności od 20 do 40 dm³/min. Dystrybutor posiadać będzie dwa króćce przyłączeniowe, z których jeden doprowadza fazę ciekłą gazu, drugi natomiast odprowadza odseparowane pary gazu. Oba króćce zostaną wyposażone w tzw. zawory zrywalne, zakotwione w dolnej części do fundamentu dystrybutora. Do bezpośredniego nalewu gazu płynnego do zbiorników samochodowych dystrybutor wyposażony zostanie w przewód elastyczny (wąż) o długości 4-7m zakończony specjalnym przyłączem do zaworu zbiornikowego samochodu, które automatycznie odcina dopływ gazu w przypadku napełnienia zbiornika do górnej granicy tj. 85% pojemności.

Dystrybutory stacji paliw płynnych pracować będą w trybie samoobsługowym.

Stacja paliw będzie wyposażona w odpowiednie (zgodne z przepisami) ilości koców gaśniczych oraz gaśnic i agregatów gaśniczych.

Na terenie stacji obowiązuje zakaz palenia tytoniu i używania ognia, o czym winny informować odpowiednie napisy. W pomieszczeniu pawilonu zabrania się rozlewania paliw płynnych.

Odkurzacz i kompresor:

Na terenie stacji planuje się zainstalowanie odkurzacza i kompresora. Odkurzacz uruchamiany będzie automatycznie przy pomocy żetonów z licznikiem cykli pracy oraz zwijaczem węża ssawnego. Kompresor będzie posiadał zwijacz przewodu powietrza wyposażony w hamulec. Manometr umieszczony trwale w obudowie urządzenia. Zgodnie z deklaracjami producentów moc akustyczna kompresora nie przekroczy 90 dB, a odkurzacza 80 dB.

Tereny utwardzone:

Nawierzchnie wysepek, dróg i parkingów stacji paliw będą wykonane z materiałów niepalnych, szczelne i zmywalne, ze spadkiem do odwodnień wewnętrznej kanalizacji deszczowej. Wokół dystrybutorów pod wiatą przewidziano szczelną betonową płytę z odwodnieniem liniowym. Odcieki z płyty szczelnej będą podczyszczane w separatorze ropopochodnych przed odprowadzeniem do kanalizacji. Przy czym w przypadku rozlania się paliwa, wycieku oleju z tankowanego pojazdu zanieczyszczenia zostaną zebrane przy pomocy sorbentów.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, a w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w pobliżu istniejącej drogi ekspresowej S-7. Na działkach sąsiadujących z MOP poza drogą ekspresową S-7 znajdują się zalesienia, tereny zielone oraz użytki rolne. Zgodnie z KIP bezpośrednie otoczenie planowanej stacji paliw tworzą: od północy – infrastruktura MOP, dalej grunty orne; od zachodu – m.in. droga ekspresowa S-7, za nią MOP Zakrzew Wschód i zalesienia; od południa – wjazd na MOP, miejsca postojowe, tereny zielone i zalesione oraz od wschodu – droga lokalna o nawierzchni asfaltowej oraz grunty orne. A zatem realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na zwiększenie przepustowości tego ciągu komunikacyjnego, a więc nie spowoduje znaczącego zwiększenia generowanych przez tę drogę oddziaływań.

Z KIP nie wynika, aby na terenie objętym planowanymi pracami oraz przewidywanym ich oddziaływaniem na środowisko występowały inne przedsięwzięcia mogące generować oddziaływania podlegające kumulowaniu się z oddziaływaniami przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego. Jedynie mogą występować oddziaływania związane z eksploatacją i użytkowaniem drogi ekspresowej S-7 oraz ruchem pojazdów na terenie MOP w stopniu niepowodującym kumulacji oddziaływań.

A zatem nie przewiduje się kumulowania się oddziaływań ww. przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia z oddziaływaniami planowanego przedsięwzięcia.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie wpłynie na stopień bioróżnorodności terenu objętego zakresem przewidzianych prac budowlanych, które prowadzone będą w pobliżu istniejącej drogi ekspresowej S-7. Na etapie realizacji planowanej inwestycji będzie wykorzystywana m.in. woda, energia elektryczna, surowce i materiały budowlane, a także paliwo.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi okresowa emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do środowiska, będąca wynikiem prowadzonych robót ziemnych i montażowo-budowlanych.

Emisja hałasu będzie występować na etapie budowy i będzie związana z użytkowaniem przeznaczonych do budowy maszyn i urządzeń oraz z ruchem pojazdów ciężarowych. W celu ograniczenia uciążliwości dotyczących hałasu prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej. Emisja hałasu wystąpi okresowo, podczas prowadzonych prac budowlanych i ustąpi po ich zakończeniu.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje w odległości ponad 600 m w kierunku północnym. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej w Woli Taczowskiej. W tej odległości w związku z działalnością stacji paliw nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu na najbliższej zabudowie chronionej akustycznie.

Na etapie realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego nastąpi krótkotrwale oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne oraz emisja ścieków. Ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w szczelnych pojemnikach. Wody gruntowe zostaną zabezpieczone przed ewentualnym zanieczyszczeniem dzięki odpowiednim technicznym warunkom prowadzenia prac budowlanych.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Z informacji zawartych w KIP wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie zaliczało się do zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Stacja paliw jest źródłem, gdzie mogą powstawać zagrożenia wybuchem, pożarowe i toksyczne. Usytuowanie poszczególnych elementów i infrastruktury stacji jest zgodne z obowiązującymi przepisami dotyczącymi stref zagrożenia wybuchem i wynikającymi z tego minimalnymi odległościami. Zagrożenie wybuchowe zostało ograniczone do minimum poprzez proces hermetyzacji spustu i wydawania paliw.

Ponadto w KIP przedstawione zostały zastosowane sposoby ograniczenia lub eliminowania zagrożeń np.: stosowanie urządzeń w wykonaniu przeciwybuchowym w strefach zagrożonych wybuchem, magazynowanie paliw w szczelnych, dwupłaszczowych stalowych zbiornikach podziemnych chroniących produkty naftowe od dużych zmian temperatury i wynikających stąd ewentualnych emisji par do otoczenia, hermetyzacja procesów spustu i wydawania benzyn, zastosowanie zaworów oddechowych zbiorników paliw, zastosowanie szczelnych tac w obrębie dystrybutorów, napełnianie zbiorników samochodów za pomocą pistoletów automatycznych zapobiegających przepełnieniu tych zbiorników oraz zapewniających hermetyzację procesu wydawania paliw, przeprowadzenie prób szczelności wykonanych rurociągów przed oddaniem instalacji do eksploatacji, zastosowanie na kanalizacji deszczowej separatora produktów ropopochodnych, zabezpieczenie obiektów, urządzeń i instalacji przed wyładowaniami atmosferycznymi oraz stosowanie odpowiedniej ochrony od porażeń oraz oznakowanie i zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych. Ponadto stacja paliw zostanie wyposażona w odpowiednie (zgodne z przepisami) ilości koców gaśniczych oraz gaśnic i agregatów gaśniczych. Na terenie stacji obowiązywać będzie zakaz palenia tytoniu i używania ognia, o czym winny informować odpowiednie oznakowanie. W pomieszczeniu pawilonu zabrania się rozlewania paliw płynnych. Stacja zostanie wyposażona w odpowiednie instrukcje bezpieczeństwa. Personel będzie przechodził regularne, wymagane przepisami szkolenie BHP, których zakres uwzględnia

specyficzne potencjalne zagrożenia z mogącymi wystąpić sytuacjami awaryjnymi. Zastosowanie w/w środków w sposób istotny przyczyni się do zwiększenia ochrony poszczególnych komponentów ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy personelu. Ciągły monitoring procesów oraz systematycznie przeprowadzane przeglądy instalacji zapewniają bezawaryjną pracę nie stwarzającą zagrożenia dla ochrony środowiska jako całości. Ewentualne sytuacje awaryjne, związane np. z pożarem czy kolizją wiązać się będą z działalnością służb ratowniczych i specjalistycznych służb ppoż. W takich sytuacjach wzmożony będzie ruch pojazdów oraz pojawi się emisja hałasu wynikająca bezpośrednio z działań ratowniczych. Oddziaływania te będą jednak związane jedynie z zaistniałym incydentem i po usunięciu skutków ustaną, nie spowodują one jednak długotrwałych i nieodwracalnych zmian w środowisku.

Zgodnie z KIP mogą powstać zagrożenia związane z ryzykiem wystąpienia katastrof naturalnych, np. rozległym pożarem terenu, jednakże budynki i instalacje będą wykonane zgodnie z aktualnymi przepisami prawa budowlanego z materiałów odpowiadających normom, tam gdzie to możliwe ognioodpornych, poprzez zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń lub niepowodujących rozprzestrzeniania się ognia przy zastosowaniu minimalnych odległości usytuowania poszczególnych elementów stacji, a zatem nie występuje ryzyko przeniesienia ewentualnego pożaru na sąsiednie obiekty. Ponadto, zgodnie z KIP, występuje duże ryzyko wystąpienia silnych wiatrów i silnych opadów atmosferycznych oraz długotrwałych ekstremalnych temperatur, które są niezależne od warunków realizacji i lokalizacji przedsięwzięcia.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Podczas realizacji przedmiotowej inwestycji przewiduje się powstawanie następujących odpadów, tj. m.in.: opakowań z papieru i tektury, opakowań z tworzyw sztucznych, opakowań z drewna, zmieszanych odpadów opakowaniowych, odpadów betonowych oraz gruzu betonowego z rozbiórek i remontów, zmieszanych odpadów z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia, inne niż wymienione w 17 01 06*, drewna, żelaza i stali, kabli innych niż wymienione w 17 04 10*, gleby i ziemi w tym kamieni innych niż wymienione w 17 05 03*, zmieszanych odpadów z budowy, remontów i demontażu innych niż wymienione w 17 09 01*, 17 09 02* i 17 09 03*.

* odpady niebezpieczne

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie następujących odpadów, tj. m.in.: opakowań zawierających pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczonych (np. środkami ochrony roślin I i II klasy toksyczności – bardzo toksyczne i toksyczne), opakowań z papieru i tektury, opakowań z tworzyw sztucznych, opakowań z drewna, opakowań wielomateriałowych, zmieszanych odpadów opakowaniowych, sorbentów, materiałów filtracyjnych, tkanin do wycierania (np. szmat, ścierek) i ubrań ochronnych innych niż wymienione w 15 02 02*, zużytych urządzeń innych niż wymienione w 16 02 09* do 16 02 13*, produktów spożywczych przeterminowanych lub nieprzydatnych do spożycia, odpadów z czyszczenia separatorów, niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

* odpady niebezpieczne

Ponadto na etapie eksploatacji inwestycji mogą być generowane odpady powstałe w wyniku wypadków i zdarzeń losowych.

Na etapie likwidacji inwestycji przewiduje się powstawanie następujących odpadów, tj. m.in.: sorbentów, materiałów filtracyjnych, tkanin do wycierania (np. szmat, ścierek) i ubrań ochronnych innych niż wymienione w 15 02 02*, odpadów betonowych oraz gruzu betonowego z rozbiórek i remontów, zmieszanych odpadów z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia, inne niż wymienione w 17 01 06*, drewna, szkła, tworzyw sztucznych, żelaza i stali, mieszanin metali, kabli innych niż wymienione w 17 04 10* oraz zmieszanych odpadów z budowy, remontów i demontażu innych niż wymienione w 17 09 01*, 17 09 02* i 17 09 03*.

* odpady niebezpieczne

Na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej, na terenie zaplecza budowy zostanie wyznaczone miejsce składowania odpadów. Teren przeznaczony do składowania odpadów zostanie utwardzony i odpowiednio oznakowany, a odpady będą składowane w odpowiednich pojemnikach i kontenerach. Odpady sypkie (np. odpady z remontów), ze względu na ich znaczną objętość, składowane będą w hałdach/pryzmach, na utwardzonym terenie i zostaną zabezpieczone przed wymywaniem i rozwiewaniem.

Wszystkie odpady powstające w fazie realizacji oraz na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą przechowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszystkie odpady, które nie zostaną zagospodarowane na miejscu (gleba i ziemia), będą przekazywane i okresowo odbierane przez upoważnione do tego podmioty, z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Zastosowanie się do tych zasad zapewni brak negatywnych oddziaływań na środowisko.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji:

Z informacji zawartych w KIP wynika, że z uwagi na zakres i zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz z uwagi na zastosowane rozwiązania technologiczne, stacja paliw nie będzie miała wpływu na zdrowie okolicznych mieszkańców. Ponadto z informacji zawartych w KIP wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Planowane zamierzenie nie będzie realizowane na obszarach wodno-błotnych bądź w ich bezpośrednim sąsiedztwie oraz na innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na terenach siedlisk łąkowych bądź w ujściach rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest poza obszarami górkimi. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja znajduje się w otoczeniu m.in. obszarów leśnych.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia i opinii PGW WP wynika, że w rejonie inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021 r. poz. 1098).

Najbliższe obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to:

– obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Kozienicka PLB140013 – oddalony o ok. 11,9 km w kierunku północno-wschodnim od terenu planowanego przedsięwzięcia;

– specjalny obszar ochrony siedlisk Puszcza Kozienicka PLH140035– oddalony o ok. 14,8 km w kierunku północno-wschodnim od terenu planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie MOP Zakrzew Wschód na części działki nr ew. 271, obręb Wola Taczewska, gmina Zakrzew. Teren na którym znajduje się stacja benzynowa w związku z budową MOP został całkowicie przekształcony antropogenicznie. Zostały urządzone tereny zielone w postaci trawników i zieleńców.. Na działkach sąsiadujących z MOP poza drogą ekspresową S7 znajdują się zalesienia oraz użytki rolne. Po stronie wschodniej przebiega droga lokalna o nawierzchni asfaltowej. Inwestycja nie znajduje się w obszarze Natura 2000, jak również nie znajduje się w granicach korytarzy ekologicznych zapewniających spójność sieci Natura 2000. Zakres prac gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i gatunków ptaków będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000. Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji stwierdza się, iż powyższe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie oraz nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w sąsiedztwie obszarów o krajobrazie mającym znaczenie kulturowe lub archeologiczne. Z KIP nie wynika, aby przedsięwzięcie znajdowało się w pobliżu obszarów mających znaczenie historyczne. Zgodnie z KIP planowana inwestycja nie znajduje się w sąsiedztwie zabytków.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia gminy Zakrzew wynosi ok. 137 os./km².

i) obszary przylegające do jezior:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy występowały jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w rejonie realizacji przedsięwzięcia występowały uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, iż przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych, w obrębie których będzie zlokalizowana, jak i nie będzie stwarzała zagrożeń dla obowiązujących dla nich celów środowiskowych.

Dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz opinii PGW WP wskazują, że planowana inwestycja znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły, w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Bosak” PLRW200017252569. JCWP jest naturalną częścią wód, niemonitorowaną, użytkowaną rolniczo, z nierozpoznaną presją i zagrożoną nieosiągnięciem celu środowiskowego. Stan ogólny wód określono jako zły, wynikający ze stanu ekologicznego poniżej dobrego (brak wskaźników determinujących), przy czym stan chemiczny uznano za dobry. W związku z powyższym, dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogacje na podstawie art. 4 ust. 4

tiret 1 oraz art. 4 ust. 4 tiret 2 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, (zwanej dalej „RDW”), które uzasadnia się brakiem możliwości technicznych i dysproporcjonalnymi kosztami. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego — przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności. Dodatkowo zaplanowano budowę zbiornika wodnego w m. Dąbrówka Podłęzna, gm. Zakrzew.

Ponadto, planowana inwestycja położona jest w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200087, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym, ilościowym oraz ogólnym i nie jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Obszar JCWPd stanowi część wód wykorzystywaną do użytkowania rolniczego.

Zgodnie z opinią PGW WP, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia, w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunki dotyczące m.in. stosowania sprawnego technicznie sprzętu i pojazdów, sposobu ich garażowania, a także miejsca tankowania i ewentualnych napraw poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Określono także źródło poboru wody, a także sposób zagospodarowania odpadów, wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych powstających na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. W sentencji niniejszej decyzji nałożono warunek, aby wszystkie instalacje paliwowe i ściekowe były szczelne oraz aby w rejonie stacji paliw wykonać szczelną nawierzchnię, a pod dystrybutorami z paliwem zamontować dodatkową tacę zapobiegającą zanieczyszczeniu środowiska gruntowo-wodnego. Cały teren inwestycji, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji zostanie wyposażony w sorbenty na wypadek ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Zużycie wody na cele budowlane będzie niewielkie i pominięto próbę ustalenia tej ilości, natomiast na etapie eksploatacji przewidziano, iż wody na cele socjalno-bytowe dla pracowników i klientów korzystających z MOP wyniosą około 62 m³/dobę. Ścieki bytowe kierowane będą do oczyszczalni biologicznej wybudowanej w tym celu, ale na innym etapie inwestycji. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych będą zbierane w szczelny system kanalizacyjny a następnie oczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych, do parametrów wymaganych prawem. Podczyszczone wody będą odprowadzane do odbiorników zgodnie z uzyskanymi pozwoleniami. Ścieki bytowe będą odprowadzane kanalizacją sanitarną do biologicznej oczyszczalni ścieków. Ścieki z obiektu gastronomicznego przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej będą podczyszczone w separatorze tłuszczów. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni uszczelnionych, dróg, parkingów i placów, odprowadzane do odbiorników będą zgodne z parametrami zanieczyszczeń określonymi w przepisach prawa. Ponadto, wszystkie urządzenia podczyszczające wody opadowe i roztopowe oraz ścieki bytowe regularnie i terminowo poddawane będą kontrolom i konserwacjom, zgodnie z zaleceniami producenta. Szczelne nawierzchnie i instalacje będą także podlegały regularnym kontrolom a wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie będą niezwłocznie usuwane.

Stacja zostanie wyposażona zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 14 sierpnia 2014 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. 2014 r. poz. 1853 ze zm.).

Ponadto w opinii PGW WP ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w

dniu 22 października 2020 r. oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 Prawo wodne (Dz. U. Z 2020 r., poz., 310, ze zm.).

Realizacja inwestycji przy zachowaniu warunków przedstawionych w pkt 2.1. – 2.30. sentencji niniejszej decyzji nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych dla wymienionych części wód oraz nie spowoduje zwiększenia zagrożenia powodziowego, w tym będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 r., poz. 1911, ze zm.).

Nałożone warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wynikają z potrzeby zapobiegania i ograniczania wprowadzania zanieczyszczeń do wód, i zapobiegania pogorszeniu ich stanu/potencjału w celu osiągnięcia co najmniej dobrego stanu wód zgodnie z przepisami art. 55-61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310, ze zm.).

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na charakter inwestycji i jej lokalizację nie wystąpią oddziaływania transgraniczne.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Z informacji zawartych we wniosku nie wynika możliwość występowania oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte we wniosku potwierdzają pewność wystąpienia oddziaływań na etapie realizacji oraz eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne, z wyjątkiem tych związanych z przekształceniem profilu i właściwości fizykochemicznych gleb. Eksploatacja przedsięwzięcia nie wpłynie na pogorszenie aktualnego stanu środowiska na tym terenie.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie będą podlegały kumulacji z oddziaływaniami innych przedsięwzięć w stopniu powodującym zwiększenie lokalnych uciążliwości związanych z antropopresją.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Zaplanowana przez inwestora organizacja i technologia robót budowlanych oraz jakość przewidzianych do wykorzystania materiałów maksymalnie ograniczają prognozowane oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm., zwanej dalej „Kpa”) Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w związku z art. 49 Kpa, strony były zawiadomione o czynnościach organu prowadzącego postępowanie przez obwieszczenia.

Obwieszczenia uwidaczniane były w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie oraz w Urzędzie Gminy Zakrzew. Dodatkowo zamieszczane były na stronie internetowej Regionalnego Dyrektora.

Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji i o niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów względem uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględniając zapisy zawarte w opinii PPIS i PGW WP oraz biorąc pod uwagę rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, Regionalny Dyrektor stwierdził, że planowana inwestycja nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko.

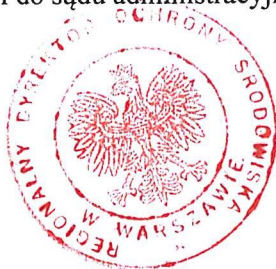
Po analizie przedłożonych dokumentów i biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, skutkiem czego będzie ostateczność i prawomocność decyzji.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

Załącznik:

– Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. PKN Orlen S.A. – reprezentowana przez pełnomocnika - [REDACTED]
APAGA
Autorska Pracownia Architektury
ul. Tymienieckiego 25 c lok. 6
90-350 Łódź;
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa;
3. aa.

Do wiadomości:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 9D
26-601 Radom;
- Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Zarzecze 13 B
03-194 Warszawa.



Warszawa, dnia 23 listopada 2021 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.72.2020.MBR.15

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, ze zm.)

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa stacji paliw MOP Zakrzew Wschód w nowej lokalizacji w pasie drogowym drogi ekspresowej nr 7 w km 11+150, na działce o numerze ewidencyjnym 271, obręb Wola Taczewska. Planowana inwestycja swoją lokalizacją obejmuje miejscowość Wola Taczewska, w gminie Zakrzew, w powiecie radomskim, w województwie mazowieckim. Przedsięwzięcie planowane jest w południowej części działki o nr ew. 271 na terenie Miejsca Obsługi Podróżnych Zakrzew Wschód, zlokalizowanego w ciągu obwodnicy Radomia, będącej odcinkiem drogi ekspresowej S7.

Na terenie MOP wybudowano m.in. drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, budynek sanitarny, stanowiska zrzutu ścieków z pojazdów, stanowisko postojowe dla pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, zbiornik ppoż., tereny przeznaczone pod rekreację itp. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym siecią energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i deszczową wyposażoną w urządzenie podczyszczające oraz oczyszczalnię ścieków sanitarnych. Wjazd na MOP z drogi S7 zaprojektowano od strony południowej, zaś zjazd od strony północnej.

Planowana inwestycja obejmuje swoim zakresem następujące prace polegające m.in. na:

- budowie pawilonu stacji paliw,
- budowie wiaty, pod którą na wysepkach zostaną umieszczone 3 dystrybutory MPD paliwowe, dwustronne, 1 dystrybutor ON dla TIR wraz z AdBlue, 1 dystrybutor ON z funkcją satelity oraz 1 dystrybutor LPG, dwuwężowy, samoobsługowy dla samochodów osobowych,
- budowie szczelnej płyty wokół dystrybutorów,
- posadowieniu trzech dzielonych podziemnych dwupłaszczowych zbiorników na paliwa o pojemności do 60 m³ każdy,
- posadowieniu podziemnego zbiornika na LPG o pojemności ok. 20 m³ na cele dystrybucji gazu płynnego,
- posadowieniu podziemnego zbiornika na LPG o pojemności ok. 10 m³ na potrzeby własne stacji (ogrzewanie),
- posadowieniu podziemnego zbiornika Ad Blue o pojemności ok. 10 m³,
- montażu agregatu prądotwórczego,
- budowie miejsc parkingowych, w tym z ładowarkami dla samochodów elektrycznych, oraz stanowisk napraw pojazdów osobowych,
- przebudowie i rozbudowa terenów utwardzonych oraz infrastruktury technicznej,
- montażu odkurzacza i kompresora,
- ustawieniu pylonu cenowego,
- ustawieniu witacza.

Parametry techniczne przedsięwzięcia po jego realizacji:

- powierzchnia zabudowy pawilonu: do 750 m²
- powierzchnia wiaty: do 350 m²
- powierzchnia terenów utwardzonych (w tym drogi/chodniki/płyta szczelna pod wiatą): do 6500 m².

Projektowany pawilon stacji:

W ramach inwestycji planuje się budowę stacji paliw marki ORLEN. Architektura obiektu, wymiary oraz kolorystyka będą zgodne ze standardami firmy ORLEN dla MOP. Pawilon stacji paliw będzie budynkiem parterowym bez podpiwniczenia o wysokości do 5,5 m. Obiekt będzie pełnił w obrębie planowanego przedsięwzięcia funkcję handlowo-usługową dla klientów stacji paliw. Od strony funkcjonalnej obiekt będzie podzielony na dwie strefy:

- ogólnodostępną dla klientów, w której mieści się część handlowa o charakterze samoobsługowym ze stanowiskami kasowymi, gastronomia (sprzedaż gorących przekąsek, kanapek i sałatek; strefa konsumpcji z samoobsługową stacją kawową, stolikami z miejscami siedzącymi, toalety dla klientów, w tym niepełnosprawnych wyposażone w przewijaki);
- dostępną tylko dla obsługi, z magazynami, biurem, pomieszczeniami socjalnymi i sanitarnymi dla personelu, zapleczem do przygotowywania ciepłych przekąsek, chłodnią i mroźnią (na potrzeby bistro).

W obiekcie oprócz obsługi klientów prowadzona będzie sprzedaż prasy, paczkowanych artykułów spożywczych oraz akcesoriów samochodowych. Paliwo nalewane będzie samoobsługowo. Obiekt będzie przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Na stacji paliw funkcjonować będzie bistro. Ofertę bistro stanowią m. in.: pieczywo, kanapki, tosty, ciastka i słodkie przekąski, sałatki i surówki, gorące i zimne napoje, przygotowywane posiłki (fast-food typu hamburger, hot-dog), inne dania gorące.

Do celów grzewczych budynku zostanie zastosowany kocioł na gaz płynny o mocy cieplnej do 120 kW. W sąsiedztwie pawilonu posadowiony zostanie zbiornik podziemny na LPG o pojemności 10 m³ na cele grzewcze. Obiekt zostanie wyposażony w wentylację mechaniczną oraz klimatyzację. Na potrzeby chłodzenia do przechowywania produktów spożywczych zaprojektowano agregaty chłodnicze.

W razie awarii prądu przewidziano agregat prądotwórczy na olej o mocy 170 kW.

Woda na cele bytowe pracowników i klientów stacji paliw oraz świadczonych usług gastronomicznych będzie pobierana z wodociągu. Ścieki bytowe ujmowane będą w wewnętrzną kanalizację sanitarną MOPu, podczyszczane w biologicznej oczyszczalni ścieków i kierowane do odbiornika. Przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej ścieki z bistro będą podczyszczane w separatorze tłuszczów. Ewentualne odcieki z tacy szczelnej wokół dystrybutorów będą oczyszczane w separatorze ropopochodnym. Wody opadowe i roztopowe będą ujmowane w wewnętrzną kanalizację deszczową, częściowo retencjonowane w istniejącym podziemnym zbiorniku rurowym, a następnie odprowadzane do ziemi poprzez urządzenia wodne, wybudowane na potrzeby MOP-u. Wody z terenów utwardzonych będą podczyszczane w separatorze/ach ropopochodnych zintegrowanym/ch lub poprzedzonym/ch osadnikiem.

Przyjmowanie paliw:

Planuje się budowę instalacji bezpiecznej ekologicznie, pracującej w systemie pełnej hermetyzacji z zawracaniem oparów benzyn przy napełnianiu baków samochodów oraz przy spuszczeniu paliwa z autocystern. Dostawy paliw realizowane będą typowymi cysternami samochodowymi,

dostosowanymi do przewozu paliw płynnych. Częstotliwość dostaw będzie dostosowana do wielkości sprzedaży. Cysterny samochodowe do transportu benzyn będą wyposażone w instalacje do odprowadzania oparów ze zbiorników magazynowych stacji paliw. Przyjmowanie paliw z autocystern do komór podziemnych zbiorników magazynowych odbywać się będzie grawitacyjnie. Podczas operacji spustu opary ze zbiornika magazynowego zawracane są do komory autocysterny. Siłą powodującą ruch w/w oparów jest podciśnienie w komorze autocysterny i nadciśnienie w zbiorniku magazynowym. Zawory oddechowe zainstalowane na masztach oddechowych łączące zbiorniki z atmosferą, posiadają nastawy uniemożliwiające wydmuch oparów do atmosfery lub zasysanie powietrza do komory autocysterny podczas operacji zrzutu paliwa. Projektowana instalacja umożliwi hermetyczny rozładunek benzyn. Hermetyzacja rozładunku benzyn osiągnięta będzie poprzez szczelne połączenie elastycznego przewodu spustowego autosystemy z króćcem wlewowym odpowiedniej komory zbiornika. Drugim węzłem elastycznym zostaną spięte przestrzenie powietrzne cysterny i zbiornika, tworząc tzw. duże wahadło gazowe VRS-I. W przypadku napełniania zbiornika ON hermetyzacja nie jest wymagana, ze względu na minimalną lotność tego paliwa. Przeładunek propan-butanu odbywać się będzie poprzez przepompowanie skroplonego gazu z autocysterny dostawczej do zbiornika. Na czas rozładunku nie będzie prowadzone tankowanie pojazdów LPG. Autocysterna jest przed rozładunkiem uziemiana. Napełnianie zbiorników prowadzone jest metodą pojemnościową do ok. 85 % pojemności zbiornika.

Magazynowanie paliw:

W projekcie przyjęto do magazynowania paliw trzy zbiorniki stalowe podziemne, dwupłaszczowe, każdy o pojemności $V = \text{do } 60 \text{ m}^3$. Zbiorniki będą podzielone na komory na poszczególne rodzaje paliw. Przyjęto ponadto podziemny zbiornik na LPG o pojemności 20 m^3 . W celu zabezpieczenia przed przepełnieniem zbiorników paliw, na króćcu zlewowym zainstalowany zostanie zawór wyposażony w sondę, która zamyka dopływ paliwa do zbiornika po osiągnięciu wymaganego poziomu napełnienia. Sonda połączona będzie z zaworem szczelnym przewodem pneumatycznym, który przekazuje ruch pionowy czujnika sondy na zespół wykonawczy zaworu. Kontrola stanu ilościowego paliw prowadzona będzie przy pomocy instalacji do automatycznego pomiaru poziomu z odniesieniem wskazania do pawilonu stacji.

Szczelność zbiorników będzie sprawdzana automatycznie w sposób ciągły za pomocą tzw. suchego monitoringu przestrzeni między płaszczowej z wykorzystaniem czujnika, z sygnałem wystąpienia wycieków z odniesieniem do pawilonu stacji. Zbiorniki dostarczane są wraz z kompletnym osprzętem. Posadowienie zbiorników nastąpi na płycie żelbetowej. Każdy zbiornik będzie zabezpieczony przed korozją poprzez zastosowanie ochrony katodowej. Zbiorniki przed zasypaniem zostaną zgłoszone do właściwego Oddziału UDT w celu dokonania rewizji zewnętrznej.

W instalacji LPG przyjęto zbiornik przeznaczony do posadowienia podziemnego. Konstrukcja zbiornika jest zgodna z WUDT-UC-ZS/G, dyrektywą PED/97/23/EC oraz normami zharmonizowanymi. Dane techniczne zbiornika :

- pojemność nominalna $20,0 \text{ m}^3$
- temperatura pracy $-20^\circ\text{C} / 40^\circ\text{C}$
- maksymalne dopuszczalne napełnienie - 85%

Zbiornik dostarczany jest wraz z kompletnym osprzętem, który zawiera:

- zawór bezpieczeństwa,
- zawór napełniający,
- poziomowskaz,
- zawór kulowy,
- zawór odwadniający,
- zawór fazy gazowej z manometrem.

Zbiornik posadowiony zostanie na płycie żelbetowej. Przed oddaniem do eksploatacji zbiornik wraz z osprzętem będzie odebrany przez Urząd Dozoru Technicznego. Zbiorniki do magazynowania paliw będą spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przemysłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. 2014 poz. 1853, z późn. zm.).

Dystrybucja paliw:

Na stacji planuje się posadowienie trzech 4-produktowych dwustronnych dystrybutorów paliw, dystrybutora ON i Adblue dla TIR, dystrybutora ON z funkcją satelity oraz jednego dystrybutora gazu LPG dla samochodów osobowych. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, zaprojektowano szczelną betonową tacę w obrębie dystrybutorów paliw.

Wszystkie dystrybutory będą umieszczone na systemowych ramach zagłębionych w wysepkach. Ilość wydanej paliwa podawana będzie bezpośrednio na liczniku dystrybutora oraz przeniesiona na stanowisko kasowe. Zaprojektowano budowę wiaty nad dystrybutorami paliw o wysokości do 6 m. Dystrybutory połączone będą rurociągami ssawnymi z odpowiednimi zbiornikami magazynowymi. Wydawanie paliw na stacji przystosowanej do pełnej hermetyzacji dokonywane jest za pośrednictwem dystrybutorów wieloproduktowych, wyposażonych w osprzęt umożliwiający zawracanie oparów benzyn z napełnianych baków do zbiorników magazynowych, tzw. małe wahadło gazowe. Dystrybutor posiada króćce do poboru paliwa ze zbiorników i króciec do odprowadzania oparów (benzyn). Za pośrednictwem pierwszych pobierane jest paliwo zaś drugim powracają zassane z baku opary. Zasysanie oparów następuje automatycznie po uruchomieniu przepływu paliwa dźwignią pistoletu nalewczego. Takie rozwiązanie wyklucza możliwość zasysania powietrza przez pistolet w momencie, gdy silnik dystrybutora jest uruchomiony, a paliwo nie jest jeszcze wydawane. Do wydawania gazu propan - butan dobrano dystrybutor zasilany gazem płynnym (ciecz) o ciśnieniu ok. 1,0-1,2 MPa, i wydajności od 20 do 40 dm³/min. Dystrybutor posiadać będzie dwa króćce przyłączeniowe, z których jeden doprowadza fazę ciekłą gazu, drugi natomiast odprowadza odseparowane pary gazu. Oba króćce zostaną wyposażone w tzw. zawory zrywalne, zakotwione w dolnej części do fundamentu dystrybutora. Do bezpośredniego nalewu gazu płynnego do zbiorników samochodowych dystrybutor wyposażony zostanie w przewód elastyczny (wąż) o długości 4-7m zakończony specjalnym przyłączem do zaworu zbiornikowego samochodu, które automatycznie odcina dopływ gazu w przypadku napełnienia zbiornika do górnej granicy tj. 85% pojemności.

Dystrybutory stacji paliw płynnych pracować będą w trybie samoobsługowym.

Stacja paliw będzie wyposażona w odpowiednie (zgodne z przepisami) ilości koców gaśniczych oraz gaśnic i agregatów gaśniczych.

Na terenie stacji obowiązuje zakaz palenia tytoniu i używania ognia, o czym winny informować odpowiednie napisy. W pomieszczeniu pawilonu zabrania się rozlewania paliw płynnych.

Odkurzacz i kompresor:

Na terenie stacji planuje się zainstalowanie odkurzacza i kompresora. Odkurzacz uruchamiany będzie automatycznie przy pomocy żetonów z licznikiem cykli pracy oraz zwijaczem węża ssawnego. Kompresor będzie posiadał zwijacz przewodu powietrza wyposażony w hamulec. Manometr umieszczony trwale w obudowie urządzenia. Zgodnie z deklaracjami producentów moc akustyczna kompresora nie przekroczy 90 dB, a odkurzacza 80 dB.

Tereny utwardzone:

Nawierzchnie wysepek, dróg i parkingów stacji paliw będą wykonane z materiałów niepalnych, szczelne i zmywalne, ze spadkiem do odwodnień wewnętrznej kanalizacji deszczowej. Wokół dystrybutorów pod wiatą przewidziano szczelną betonową płytę z odwodnieniem liniowym. Odcieki z płyty szczelnej będą podczyszczane w separatorze ropopochodnych przed odprowadzeniem do kanalizacji. Przy czym w przypadku rozlania się paliwa, wycieku oleju z tankowanego pojazdu zanieczyszczenia zostaną zebrane przy pomocy sorbentów.

Najbliższe obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to:

- obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Kozienicka PLB140013 – oddalony o ok. 11,9 km w kierunku północno-wschodnim od terenu planowanego przedsięwzięcia;
- specjalny obszar ochrony siedlisk Puszcza Kozienicka PLH140035 – oddalony o ok. 14,8 km w kierunku północno-wschodnim od terenu planowanego przedsięwzięcia.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

