



Warszawa, dnia 30 grudnia 2021 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.72.2021.AG.3

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) oraz art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn. zm., zwanej dalej ustawą „ooś”), a także § 3 ust. 1 pkt 88 lit. c) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm., zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 września 2021 r. [REDAKTOWANE], o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *zmianie lasu na użytek rolny o powierzchni 1,15 ha, na działce o nr ewid. 201 w obrębie Dąbrówki, gmina Biezuń, powiat żuromiński*

odmawiam

ustalenia środowiskowych uwarunkowań realizacji ww. przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

W dniu 11 października 2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”, wpłynął wniosek [REDAKTOWANE] z dnia 29 września 2021 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś organem właściwym do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie jest Regionalny Dyrektor.

Rodzaj oraz skala przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. c) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego Regionalny Dyrektor dokładnie przeanalizował zgromadzony w sprawie materiał dowodowy i stwierdził co następuje.

Analiza dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów wykazała, że [REDAKTOWANE] jest właścicielem działki o nr ewid. 201. Działka ta ma powierzchnię 22,19 ha, położona jest w obrębie 0004 Dąbrówki, gmina Biezuń, powiat żuromiński, województwo mazowieckie. Zgodnie z informacjami zawartymi w załączonym do wniosku wypisie z rejestru gruntów teren działki pokrywają: grunty rolne zabudowane Br-PsV – 0,03 ha, grunty rolne zabudowane Br-RVI – 0,69 ha, lasy LsIV – 0,8 ha, lasy LsV- 0,35 ha, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr-PsV – 0,38 ha, łąki trwałe ŁIV – 5,05 ha,

łąki trwałe LV- 3,17 ha, nieużytki N – 0,03 ha, pastwiska trwałe PsIV – 1,32 ha, pastwiska trwałe PsV – 3,96 ha, grunty orne RV – 1,43 ha, grunty orne RVI – 4,78 ha, grunty pod rowami W-LIV – 0,08 ha, grunty pod rowami W-LV – 0,07 ha, grunty pod rowami W-PsIV – 0,03 ha, grunty pod rowami W-PsV – 0,02 ha.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu o powierzchni 1,15 ha na użytek rolny na ww. działce.

Planowana inwestycja położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Dąbrówki, Stanisławowo, Pozga położonych na terenie gminy Biezuń zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/48/2019 Rady Miejskiej w Biezuńiu z dnia 26 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 5266, zwanym dalej „mpzp”).

Przedmiotowy grunt leśny – zgodnie z mpzp – położony jest na obszarach oznaczonych symbolem ZL – tereny lasów. W mpzp ustala się następujące zasady gospodarowania na terenach lasów ZL:

- przeznaczenie podstawowe: tereny lasów;
- możliwość prowadzenia gospodarki leśnej zgodnie z odrębnymi przepisami;
- zakaz lokalizacji obiektów budowlanych.

Lasem w rozumieniu ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2021 r. poz. 1275, z późn. zm.) jest grunt:

- 1) o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokryty roślinnością leśną (uprawami leśnymi) – drzewami i krzewami oraz runem leśnym – lub przejściowo jej pozbawiony:
 - a) przeznaczony do produkcji leśnej lub
 - b) stanowiący rezerwat przyrody lub wchodzący w skład parku narodowego albo
 - c) wpisany do rejestru zabytków;
- 2) związany z gospodarką leśną, zajęty pod wykorzystywane dla potrzeb gospodarki leśnej: budynki i budowle, urządzenia melioracji wodnych, linie podziału przestrzennego lasu, drogi leśne, tereny pod liniami energetycznymi, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, a także wykorzystywane na parkingi leśne i urządzenia turystyczne.

W związku z powyższym zmiana gruntu leśnego na użytek rolny na części przedmiotowej działki stałaby w sprzeczności z określonym w mpzp sposobem użytkowania tego terenu.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz fakt, że planowane przedsięwzięcie polega na zmianie gruntu leśnego na użytek rolny należy stwierdzić, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie dopuszcza realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy oś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Regionalny Dyrektor po przeprowadzeniu analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów stwierdził, iż przedsięwzięcie jest niezgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zmiana lasu na użytek rolny może nastąpić z chwilą zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa działka.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Regionalny Dyrektor zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W określonym terminie nie wpłynęły do organu żadne uwagi ani wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy oś dane o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o niniejszej decyzji zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, skutkiem czego będzie ostateczność i prawomocność decyzji.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

Otrzymują:

1. [REDACTED]
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa,
3. aa.