

UMOWA Nr/2016

zawarta w dniu 2016 r. w Warszawie pomiędzy:

Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie z siedzibą w Warszawie, ul. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa, reprezentowanym przez **Zastępcę Dyrektora – Regionalnego Konserwatora Przyrody – Pana Marcina Kalbarczyka**, działającego na podstawie upoważnienia z dnia 15 lutego 2016 r.,

zwanym dalej: „**Zamawiającym**”

a

..... zam.
legitymującą/y się dowodem osobistym seria i nr PESEL
.....

lub

firmą....., z siedzibą w....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla pod numerem KRS, NIP, Nr REGON,

reprezentowaną przez

zwaną/nym dalej: „**Wykonawcą**”

- łącznie dalej zwani: „Stronami”

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, ze zm.), zwanej dalej: „Pzp”, zawarta została umowa (zwana dalej: „Umową”) o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest **wykonanie prac związanych z projektem pn. „Realizacja zadań ochrony czynnej ujętych w planach zadań ochronnych dla obszarów Natura 2000 oraz rezerwatu przyrody ‘Torfowisko Serafin’ na terenie województwa mazowieckiego” – dla obszaru Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły PLB140004.**
2. Zamawiający podzielił przedmiot umowy na dwa etapy. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (zwanym dalej: OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, w terminach określonych w § 2.

3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością oraz zgodnie z:

- 1) obowiązującymi przepisami prawa w zakresie polityki środowiskowej Zamawiającego, dostępnymi na stronie internetowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanej dalej: RDOŚ);
- 2) decyzją Generalnego Dyrektora Ochrona Środowiska na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących lub innych niż dziko występujących gatunków zwierząt objętych ochroną, stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2.

Termin wykonania zamówienia: zgodnie z harmonogramem Wykonawcy przedstawionym Zamawiającemu w terminie do 7 dni od dnia zawarcia Umowy z tym, że wykonanie całości zamówienia nastąpi nie później niż do 24 października 2018 r.:

- 1) **etap I (części 1 – 3) nie później niż do dnia 25 października 2017 r.** – Zamawiający dopuszcza realizację prac etapu I w następujących terminach: od 1 grudnia 2016 r. do 28 lutego 2017 r. i od dnia 15 sierpnia 2017 r. do dnia 25 października 2017 r.;
- 2) **etap II (części 1 – 2) nie później niż do dnia 24 października 2018 r.** – Zamawiający dopuszcza realizację prac etapu II w następujących terminach: od 15 sierpnia 2017 r. do 28 lutego 2018 r. i od dnia 15 sierpnia 2018 r. do dnia 24 października 2018 r.

§ 3.

1. Do potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, niezbędny jest protokół odbiór, bez zastrzeżeń, każdego z etapów przedmiotu umowy (w przypadku wykonania go w jednym terminie) lub każdej z części w ramach jednego etapu, jeżeli poszczególne części prac danego etapu wykonywane są w różnym terminie. Do odbioru przedmiotu umowy, upoważniona jest komisja odbioru działająca pod przewodnictwem Pani **Beata Zajączkowska** - Naczelnika Wydziału Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000, RDOŚ oraz dwóch pracowników RDOŚ przez nią wyznaczonych.
2. Do nadzoru nad wykonywaniem Umowy, ze strony Zamawiającego, upoważniony jest Pan Marcin Kalbarczyk – Zastępca Dyrektora – Regionalny Konserwator Przyrody.
3. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1, powinien zawierać w szczególności:
 - 1) oznaczenie Stron;
 - 2) dzień odbioru przedmiotu umowy;
 - 3) opis zakresu wykonanego przedmiotu umowy;
 - 4) oświadczenie komisji odbioru o braku, lub o stwierdzeniu wad w realizacji przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do protokółarnego odbioru etapów przedmiotu umowy lub części etapów, o których mowa w § 1 i 2, pod względem prawidłowości ich wykonania zgodnie z Umową w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę ich wykonania.

5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady w wykonaniu któregoś z etapów lub części etapów przedmiotu umowy, wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na dokonanie wskazanych w protokole odbioru poprawek z konsekwencjami określonymi w § 7 ust. 1 pkt 5. Po upływie wyznaczonego terminu Zamawiający dokona ponownej oceny prawidłowości wykonania prac, o których mowa w zdaniu pierwszym, w terminie do 7 dni kalendarzowych.
6. W przypadku ponownego stwierdzenia przez Zamawiającego wad w którymkolwiek etapie lub części etapu, Zamawiający ma prawo odstąpić od nieodebranej części Umowy w trybie natychmiastowym, z konsekwencjami określonymi w § 7 ust. 1 pkt 2. Uzasadnienie odstąpienia od Umowy zostanie zawarte w protokole odbioru.
7. W sytuacji odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający odbierze część Umowy prawidłowo wykonaną do czasu odstąpienia i zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za tę część.

§ 4.

1. Wykonawca realizować będzie prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy w ścisłej współpracy z Zamawiającym lub osobami przez niego wskazanymi.
2. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym, w szczególności do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowość lub terminowość wykonania przedmiotu Umowy, w tym udzielania wyjaśnień dotyczących sposobu realizacji przedmiotu Umowy oraz informacji dotyczących postępu w realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy dostarczy Zamawiającemu szczegółowy harmonogram wykonania poszczególnych etapów przedmiotu umowy z uwzględnieniem zapisów § 2.
4. Zamawiający dokona akceptacji lub zgłosi uwagi do przedstawionego harmonogramu, o którym mowa w ust. 3, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia uwag w terminie 1 dnia roboczego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminach wynikających z harmonogramu, o którym mowa w ust. 3 i zgodnie z decyzją, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 2. Harmonogram stanowi załącznik nr 6 do Umowy.
6. Zamawiający ma prawo kontrolować proces wykonywania przedmiotu umowy, w tym również poprzez żądanie pisemnych sprawozdań z dotychczas wykonanych prac, w terminie przez siebie wyznaczonym. Czynności kontrolne prowadzone poza siedzibą Zamawiającego wykonywane będą przez jego przedstawicieli, działających na podstawie pisemnego upoważnienia udzielonego przez Zamawiającego.
7. Do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu wymaganych informacji oraz wyjaśnień, Wykonawca wyznaczy swojego przedstawiciela.

8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonywanie przedmiotu umowy przez osoby wskazane przez Wykonawcę w załącznikach nr 5 i 7 do SIWZ. Wykazy osób stanowią załączniki nr 5a i 5b do Umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonywanie zobowiązań zarówno przez własny personel, jak i osoby trzecie, jak za własne działania lub zaniechania.
9. Wykonawca nie może przenieść w całości, ani w części, praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią.

§ 5.

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wynosi zł netto (słownie:), zł brutto (słownie:) w tym:
 - 1) za wykonanie prac Etapu I: zł netto (słownie:.....), zł brutto (słownie:),
 - 2) za wykonanie prac Etapu II: zł netto (słownie:.....), zł brutto (słownie:).
2. Wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty podatków i opłat oraz kosztów usunięcia biomasy.
3. Płatności dokonane zostaną, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionych faktur VAT/rachunków, po podpisaniu przez obie Strony protokołów odbioru bez zastrzeżeń z tym, że:
 - 1) płatność za wykonanie prac etapu I zostanie dokonana w IV kwartale 2017 r.;
 - 2) płatność za wykonanie prac etapu II zostanie dokonana IV kwartale 2018 r.
4. Podstawą wystawienia faktur VAT/rachunków są podpisanie przez Zamawiającego protokoły odbioru, o których mowa w ust. § 3 ust. 4.
5. Dane do faktur VAT/rachunków: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, 00-015 Warszawa, ul. Sienkiewicza 3, NIP 525-24-38-388.
6. W przypadku korekty faktur VAT/rachunków termin, o którym mowa w ust. 3, biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu korekty danej faktury VAT/rachunku.
7. Zapłata wynagrodzenia określonego w fakturach VAT/rachunkach nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturach VAT/rachunkach, przy czym za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie swoich wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Zamawiający oświadcza, iż nie jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
10. Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonywanych prac.

§ 6.

1. W dniu zawarcia Umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % wartości brutto przedmiotu umowy tj.: zł w formie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa powyżej, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. Zabezpieczenie gwarantujące wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Umową zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania za należyte wykonanie (protokolarnego odbioru etapu II).

§ 7.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach :
 - 1) w razie odstąpienia w całości przez Wykonawcę lub Zamawiającego od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - kara umowna w wysokości 20% wynagrodzenia łącznego brutto określonego w § 5 ust. 1;
 - 2) w razie odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od wykonania któregośkolwiek z etapów przedmiotu umowy lub którejkolwiek części w ramach poszczególnych etapów przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - kara umowna w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto przewidzianego dla danego etapu przedmiotu umowy, od którego Wykonawca lub Zamawiający odstępuje;
 - 3) w razie niedotrzymania terminu przedstawienia harmonogramu, o którym mowa w § 4 ust. 3 lub terminu na wniesienie poprawek do harmonogramu, o którym mowa w § 4 ust. 4 - kara umowna w wysokości 0,2 % kwoty należnego łącznego wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 4) w razie nie przystąpienia przez Wykonawcę do rozpoczęcia realizacji Umowy z winy Wykonawcy w terminie do 20 dni od dnia wskazanego w harmonogramie, o którym mowa w § 4 ust. 3, jako początek realizacji prac każdego z etapów lub przerwania realizacji Umowy przez kolejnych 20 dni, z zastrzeżeniem sytuacji określonych w § 9 ust. 1 pkt 1 – kara umowna w wysokości 0,2 % kwoty należnego wynagrodzenia brutto przewidzianego dla danego etapu przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 5) w razie niedotrzymania któregośkolwiek z terminów wykonania etapów przedmiotu umowy, określonych w § 2 - odrębnie za każdy przypadek uchybienia terminowi – kara umowna w wysokości 0,2 % kwoty należnego wynagrodzenia brutto przewidzianego dla danego etapu przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;

- 6) w razie niedotrzymania terminu usunięcia wad w poszczególnych etapach przedmiotu umowy, o których mowa w § 3 ust. 5 w terminie wskazanym w protokole odbioru – kara umowna w wysokości 0,2 % kwoty należnego wynagrodzenia brutto przewidzianego dla danego etapu przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Jeżeli opóźnienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 4 przekroczy 20 dni, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części, w terminie 30 dni od wystąpienia przesłanki odstąpienia.
3. W przypadku, gdy opóźnienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 5 przekroczy o 20 dni termin, o którym mowa w § 3 ust. 5 Zamawiający może dokonać zastępczego usunięcia wad w przedmiocie umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Jeżeli na skutek niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżone w Umowie kary umowne lub też szkoda powstanie z przyczyn innych niż te, ze względu na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 2 – 6, są naliczane niezależnie i podlegają sumowaniu. Suma kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
6. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, będą potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, a w przypadku braku możliwości potrącenia będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie do 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
7. Kary umowne przysługują bez konieczności wykazywania poniesionej szkody.

§ 8.

1. Poza przypadkami wskazanymi w § 7, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia w całości lub części od Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - 2) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub przeprowadzona likwidacja Wykonawcy;
 - 3) w przypadku zmiany przepisów wpływającej na możliwość realizacji przedmiotu umowy;
 - 4) jeżeli w trybie postępowania egzekucyjnego zostanie zajęty majątek Wykonawcy;
 - 5) gdy Wykonawca w sposób rażący narusza postanowienia Umowy;
 - 6) nastąpi ograniczenie lub pozbawienie zdolności do czynności prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;

- 7) nie przystąpienia przez Wykonawcę do rozpoczęcia realizacji Umowy z winy Wykonawcy w terminie dłuższym niż 20 dni od dnia wskazanego w harmonogramie, o którym mowa w § 4 ust. 3, jako początku realizacji prac każdego z etapów lub przerwania ich realizacji Umowy przez okres dłuższy niż 20 dni, z zastrzeżeniem sytuacji określonych w § 9 ust. 1 pkt 1.
2. Do rażących naruszeń Umowy zalicza się w szczególności przypadek, gdy Wykonawca opóźni się w realizacji istotnych zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy i nie wywiąże się z nich w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisemnego żądania ich wypełnienia. W przypadku bezskutecznego upływu ww. terminu Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy w terminie 30 dni.
3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanki odstąpienia, z zastrzeżeniem ust. 2.
4. W sytuacjach określonych w ust. 1 pkt 1, 3 i 7 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu należytego wykonania części Umowy.
5. W wypadku odstąpienia od Umowy którejkolwiek ze Stron, w terminie 14 dni od daty odstąpienia Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie:
 - 1) zmiany terminu rozpoczęcia lub zakończenia Umowy lub poszczególnych etapów lub poszczególnych części w ramach każdego z etapów w sytuacji:
 - a) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac przewidzianych w Umowie, w całym etapie Umowy lub poszczególnej części etapu, tj. powodzi, pożaru i innych klęsk żywiołowych, nagłej zmiany warunków atmosferycznych, (np. opady śniegu i pokrywa śnieżna, pokrywa lodowa, gołoledź, intensywne lub długotrwałe deszcze powodujące podniesienie się poziomu wody lub rozmięknienie/rozmycie podłoża, opady gradu, wiatry i wichury), które to powodują niemożność wykonania Umowy, poszczególnych etapów lub niektórych prac w ramach części etapu zgodnie z warunkami wskazanymi w OPZ;
 - b) zaistnienia, po zawarciu Umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, promieniowanie lub skażenia, które uniemożliwiają wykonanie Umowy, poszczególnych etapów lub niektórych prac w ramach części etapu;

- c) zmiany decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących lub innych niż dziko występujących gatunków zwierząt objętych ochroną, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy lub innych przepisów prawa mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy;
 - d) działań osób trzecich bądź instytucji lub organizacji pozarządowych, ekologicznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, powodujących brak możliwości wykonania całości bądź części prac przewidzianych Umową mimo dołożenia wszelkich starań w zakresie ich wykonania;
- 2) zmiany wysokości wynagrodzenia w następujących przypadkach:
- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT);
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008);
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli będą one miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. W takiej sytuacji łączne wynagrodzenie brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, może ulec odpowiedniemu zmniejszeniu lub zwiększeniu w zależności od skali wpływu powyższych zmian na koszty realizacji przedmiotu Umowy,
- 3) zmiany sposobu płatności wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 za wykonanie przedmiotu umowy i dopuszczenie możliwości płatności wynagrodzenia za każdą z wykonanych części w ramach poszczególnych etapów lub jednorazowej płatności po wykonaniu całości przedmiotu umowy, jeżeli:
- a) nastąpi zmiana zasad finansowania ze środków z rezerwy celowej;
 - b) nastąpi zmiana zasad dofinansowania ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska, umowy o dofinansowanie lub harmonogramu projektu,
- 4) zmiany osoby/osób wskazanych przez Wykonawcę w Załączniku Nr 5 i 7 do SIWZ tylko w przypadkach szczególnych (np. śmierć, długotrwała choroba uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy) przy spełnieniu łącznie następujących przesłanek:
- a) jest dopuszczalna pod warunkiem zastąpienia inną osobą o co najmniej takich samych kwalifikacjach i doświadczeniu, jak osoba zastępowana, do Wykonawcy zobowiązany jest wykazać,
 - b) zmiana osoby, o której mowa w lit. a, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego,
 - c) w przypadku konieczności zmiany osoby biorącej udział w realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany niezwłocznie po powzięciu informacji o okolicznościach powodujących zmianę

osób, ale nie później niż przed rozpoczęciem realizacji przypisanych zadań przez daną osobę.

2. Zmiana terminu w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1, będzie polegała na:
 - a) wydłużeniu terminu wykonania całości przedmiotu umowy lub terminów wykonania poszczególnych etapów przedmiotu umowy do czasu usunięcia/ustąpienia przeszkód, o których mowa w ust. 1 pkt 1, jeżeli termin ten nie będzie wykraczał poza ramy czasowe określone w decyzji, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 2;
 - b) zmiany zakresu zadań realizowanych w poszczególnych etapach, w szczególności poprzez ich przesunięcie pomiędzy etapami lub częściami, co generować będzie zmianę harmonogramu, o którym mowa w § 4 ust. 3;
 - c) odstąpienia od niezrealizowanej części Umowy w przypadku, gdy usunięcie/ustąpienie przeszkód, o których mowa w ust. 1 pkt 1, nie nastąpi przed upływem końca projektu, a przedłużenie terminu realizacji projektu nie będzie możliwe. Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia za prawidłowo wykonaną część Umowy.
3. Jeżeli w toku wykonywania Umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że wystąpiły okoliczności opisane w ust. 1 pkt 1, w związku z czym przedmiot umowy nie zostanie wykonany w terminie określonym w § 2 i zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w § 4 ust. 3, ma obowiązek w terminie do 5 dni od zaistnienia tych okoliczności pisemnie powiadomić Zamawiającego o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, wskazując przyczynę opóźnienia.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2, będzie polegała na:
 - 1) zmianie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, która będzie odnosić się wyłącznie do niezrealizowanej części przedmiotu umowy, zgodnie z terminami określonymi w Umowie, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług (VAT) oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana tej stawki.

W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - 2) zmianie wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b i c, która będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne:



- a) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników Wykonawcy realizujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników Wykonawcy realizujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy;
 - b) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. c, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracowników Wykonawcy realizujących przedmiot umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników Wykonawcy realizujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. W celu zawarcia aneksu do Umowy, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b i c, niezależnie od Strony występującej z wnioskiem o zmianę, Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 14 dni załączyć dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:
- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników Wykonawcy realizujących przedmiot umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b;
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników Wykonawcy realizujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. c.

§ 10.

1. Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku działać bezstronnie z należytą starannością. Wykonawca nie ma prawa składania publicznych deklaracji związanych z przedmiotem umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Wykonawca nie ma prawa do podejmowania jakichkolwiek zobowiązań na rzecz Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przekazywać do wiadomości publicznej ani ujawniać osobom trzecim żadnych szczegółów Umowy, w czasie jej obowiązywania i po upływie tego okresu, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Nie dotyczy to informacji, których ujawnienia wymagają obowiązujące przepisy prawa lub w przypadku, gdy informacje te są dostępne publicznie w momencie ich otrzymania, albo stały się dostępne publicznie.
3. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych, Wykonawca przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym czy podlegają one ochronie.
4. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy lub zakończenia jej realizacji Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych przekazanych w związku z wykonywaniem umowy.

§ 11.

1. W sprawach nieuregulowanych Umową będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności:
 - 1) przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380);
 - 2) przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, ze zm.).
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z zawartej Umowy będą rozstrzygane przez Strony w drodze bezpośrednich negocjacji. W razie nie osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia negocjacji, w terminie 30 dni od zaistnienia sporu, Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. O ile wyraźnie nie zastrzeżono inaczej, wszelkie zmiany treści Umowy poza zmianą, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 4, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
4. W przypadku, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 4, Wykonawca niezwłocznie zobowiązany jest pisemnie poinformować Zamawiającego o konieczności zmiany osoby/osób. Akceptacja zmiany bądź jej odmowa odbywać się będzie pisemnie.

§ 12.

1. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

2. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2 - Decyzja zezwalająca na odstępstwo od zakazów.

Załącznik nr 3 – Kopia formularza ofertowego Wykonawcy.

Załącznik nr 4 – Wzór protokołu odbioru.

Załącznik nr 5a i 5b – Wykazy osób realizujących przedmiot Umowy.

Załącznik nr 6 – Harmonogram realizacji.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Warszawa, dnia r.

PROTOKÓŁ ODBIORU nr...
do Umowy nr..... z dnia.....

I. W dniur. w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie dokonano odbioru / ponownego odbioru* następujących prac:

.....
.....
.....

Komisja w składzie:

1. – Przewodniczący,
2. – Przedstawiciel RDOŚ,
3. – Przedstawiciel RDOŚ,

potwierdza że Wykonawca przekazał przedmiot umowy w dniu

II. Opis zakresu wykonanych prac i przekazanych materiałów obejmujących przedmiot umowy:

.....
.....
.....
.....

Komisja dokonała w dniu/dniach oceny wykonanego przedmiotu umowy pod względem jego prawidłowości z Umową.

III. Komisja oświadcza, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z postanowieniami i nie wnosi żadnych uwag.*

lub:

Komisja oświadcza, że stwierdziła wady w wykonanym przedmiocie umowy. Wykaz wad został wymieniony w załączniku nr 1 do protokołu. Wyznacza się Wykonawcy dodatkowy termin (np. 7 dni od otrzymania protokołu odbioru prac z wadami) na usunięcie wskazanych w protokole odbioru wad. W przypadku stwierdzenia kolejnych wad Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.*

Podpisy Komisji:

1..... 2..... 3.....

Na tym odbiór zakończono.

Protokół został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Ze strony Wykonawcy protokół odebrał

.....

(data i podpis)

** niepotrzebne skreślić*