

UMOWA NR .../.../2016

zawarta w dniu 2016 r. w Warszawie, pomiędzy:

Skarbem Państwa w imieniu którego działa Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Pan Arkadiusz Siembida, z siedzibą w Warszawie przy ul. H. Sienkiewicza 3, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

Panią/Panem, prowadząca/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik nr ... do umowy, NIP....., **zwanym dalej „Wykonawcą”**,

zwanymi dalej wspólnie „Stronami”

Do niniejszej umowy na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, ze zm.) nie stosuje się przepisów tej ustawy.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego opracowanie, zawierające ocenę aktualnego stanu środowiska gruntowego na działkach (pola uprawne) o nr ew. 48/12 i 47/7 w m. Mirosław, gmina Słupno, woj. mazowieckie, zwanego dalej „Opracowaniem”.
2. W Opracowaniu znajdują się dane źródłowe zebrane na podstawie wykonanych czynności fizycznych, wyniki przeprowadzonych badań oraz wnioski wypływające z analizy uzyskanych wyników wraz z mapą określającą miejsca poboru próbek gruntu, o których to elementach niezbędnych dla należytego wykonania Opracowania mowa w ust. 3.
3. W celu wykonania Opracowania Wykonawca:
 - wykona 20 otworów badawczych do głębokości ok. 1m i pobierze próby gruntu z głębokości 0,25 m oraz 1,0 m (10 otworów badawczych na działce o nr ew. 48/12 oraz 10 otworów badawczych na działce o nr ew. 47/7);
 - pobierze 40 próbek do analiz na zawartość olej mineralny i benzyny (pobór i analiza akredytowane);
 - przeanalizuje uzyskane wyniki i odniesie do aktualnego rozporządzenia;
 - wykona badanie wodoprzepuszczalności dla wszystkich badanych próbek;
 - sporządzi końcową analizę określającą stan środowiska gruntowego oraz wykona mapę obrazującą miejsca poboru próbek gruntu (naniesienie punktów poboru na ortofotomapę terenu) wraz z podaniem współrzędnych GPS miejsc poboru próbek gruntu.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, kadrowym, finansowym oraz uprawnieniami, wiedzą i doświadczeniem pozwalającym na należyte zrealizowanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca wykona Opracowanie z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, biorąc pod uwagę politykę środowiskową Zamawiającego dostępną na serwisie internetowym Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie.
6. Wykonawca nie spowoduje w związku z realizacją umowy naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich.
7. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony ustalają, że Opracowanie zostanie wykonane i dostarczone do siedziby Zamawiającego do dnia r.

2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu Opracowanie w liczbie 1 egzemplarz w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (płyta CD), w celu jego odbioru.
3. Do potwierdzenia wykonania Opracowania, niezbędne jest sporządzenie przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru. Wzór protokołu odbioru stanowi załącznik nr 1 do umowy.
4. Do odbioru przedmiotu umowy upoważniony jest Naczelnik Wydziału Waldemar Merez. Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie lub osoba go zastępująca oraz dwóch pracowników Wydziału - Ewa Stanio oraz Magdalena Głowacka Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie wyznaczonych przez tego Naczelnika lub osobę go zastępującą.
5. W przypadku wadliwego wykonania Opracowania, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonania zmian i poprawek Opracowania, w terminie i zgodnie z zaleceniami ustalonymi w protokole odbioru.
6. Opracowanie będzie odebrane przez przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w ust. 4, w terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania Opracowania, o którym mowa w ust. 2.
7. Odebrane na podstawie protokołu odbioru Opracowanie stanowi własność Zamawiającego. Odnosi się to nie tylko do autorskich praw majątkowych do Opracowania przysługujących uprzednio Wykonawcy, ale także do nośników fizycznych, o których mowa w ust. 2, na których Wykonawca przekazał Opracowanie Zamawiającemu.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł brutto (*słownie: złotych 00/100*).
2. Płatność będzie realizowana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, po uprzednim podpisaniu protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Dane do wystawienia faktury: **Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, 00-015 Warszawa, ul. Sienkiewicza 3, NIP 525-24-38-388.**
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie.
5. Zamawiający nie udziela zaliczek.
6. Wykonawca jest podatnikiem VAT.

Komentarz [AW1]: Jeżeli nie jest – należy ten ustęp usunąć

§ 4

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przysługują mu wyłączone i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do Opracowania i że Opracowanie jest wolne od jakichkolwiek wad prawnych lub roszczeń osób trzecich, a korzystanie z nich przez Zamawiającego lub inne osoby zgodnie z umową nie będzie naruszać praw własności intelektualnej, ani żadnych innych praw osób trzecich, w tym praw autorskich, patentów i dóbr osobistych.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Opracowania na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie na jakimkolwiek nośniku, a w szczególności na dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
 - 2) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką, w tym: drukarską, techniką magnetyczną na kasetach video, dyskach audiowizualnych, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu;
 - 3) publiczne wyświetlanie, odtwarzanie;
 - 4) użyczenie, najem, wymiana nośników, na których Opracowanie zostało zapisane;
 - 5) sporządzanie wersji obcojęzycznych;
 - 6) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej;
 - 7) wykorzystywanie na stronach internetowych;
 - 8) wykorzystywanie w utworach multimedialnych;
 - 9) wykorzystywanie fragmentów Opracowania do celów promocyjnych i reklamy;
 - 10) publiczne udostępnianie Opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów.
 - 11) wykorzystywanie Opracowania lub jego fragmentów do realizacji zadań Zamawiającego.

Komentarz [AW2]: o ile opracowanie będące przedmiotem umowy nosi cechy „utworu” zgodnie z przepisami ustawy prawo autorskie i w zależności w jakim zakresie będziemy korzystać z tych praw.

Komentarz [AW3]: pola eksploatacji do wyboru – w zależności do czego będzie nam służyło dzieło

3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie świadczenia Wykonawcy wskazane w § 1 ust.1 umowy, w tym wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do Opracowania na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 oraz za udzielenie zezwolenia, o którym mowa w ust. 6, w wysokości ... % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, tj. kwotę w wysokości zł brutto (słownie złotych:). Wynagrodzenie obejmuje także własność nośników, o których mowa w § 2 ust. 1.
4. Jeżeli Zamawiający poinformuje Wykonawcę o jakichkolwiek roszczeniach osób trzecich zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku z Opracowaniem, w tym zarzucających naruszenie praw własności intelektualnej, Wykonawca podejmie wszelkie działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty, w tym koszty zastępstwa procesowego od chwili zgłoszenia roszczenia oraz koszty odszkodowań, w szczególności, w razie wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.
5. Ponadto, jeżeli używanie Opracowania stanie się przedmiotem jakiegokolwiek powództwa Strony lub osoby trzeciej o naruszenie praw własności intelektualnej, jak wskazano w ust. 4, Wykonawca może na swój własny koszt wybrać jedno z rozwiązań:
 - 1) uzyskać dla Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Opracowania,
 - 2) zmodyfikować Opracowanie tak, żeby były zgodne z umową, ale wolne od jakichkolwiek wad lub roszczeń osób trzecich.
6. Zamawiający ma prawo do wprowadzania poprawek i zmian do zaakceptowanego opracowania, a ponadto Wykonawca udziela Zamawiającemu bezterminowego, wyłącznego prawa zezwalania na dokonywanie opracowań lub wyciągów z Opracowania, a także do korzystania z opracowań i rozporządzanie nimi w sposób określony w ust. 2.
7. Zamawiający ma prawo do przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym na każdym etapie wykonania przedmiotu umowy.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia każdorazowo pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy.
3. Osobami uprawnionymi do bieżącej współpracy przy wykonywaniu umowy są:
 - 1) po stronie Wykonawcy:
 - 2) po stronie Zamawiającego: Ewa Stanio
4. Zmiana osób określonych w ust. 3 nie pociąga za sobą konieczności zmiany umowy. W przypadku takiej zmiany każda ze Stron informuje drugą Stronę, na piśmie, o nowej osobie upoważnionej do bieżącej współpracy przy wykonywaniu umowy.
5. Do nadzoru nad wykonywaniem umowy ze strony Zamawiającego upoważniony jest Naczelnik Wydziału Zapobiegania i Naprawy Szkód w Środowisku oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem.

Komentarz [AW4]: opcjonalnie – można tego nie wpisywać do umowy. Szczególnie przydatne w sytuacjach umowy, na podstawie której musimy być w ciągłym kontakcie z Wykonawcą

§ 6

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do:
 - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia kar umownych w wysokości 20 % wartości umowy brutto;
 - 2) naliczenia kary umownej za opóźnienie w wykonaniu Opracowania w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 – w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 3) naliczenia kary umownej za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek w Opracowaniu stwierdzonych przy odbiorze, o których mowa w § 2 ust. 5 – w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu określonego w protokole odbioru.

2. W przypadku wadliwego wykonania Opracowania i jego niepoprawienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowych terminów z zachowaniem kary, o której mowa w ust. 1 pkt 1.
3. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kary umownej jej kwota może być potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych w zakresie wykraczającym poza naliczone kary umowne.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych, do których może uzyskać dostęp w toku realizacji umowy, na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2135, z późn. zm.).
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego Wykonawcy nie wolno ujawnić treści umowy ani żadnej informacji uzyskanej od Zamawiającego w związku z realizacją umowy osobie trzeciej.
4. Wszelkie dokumenty będące własnością Zamawiającego, a przekazane Wykonawcy w celu umożliwienia mu prawidłowej realizacji umowy, pozostają wyłącznie własnością Zamawiającego. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego Wykonawcy nie wolno wykorzystywać jakichkolwiek dokumentów, do których ma dostęp w wyniku realizacji umowy, w innych celach niż do jej realizacji.
5. Po wykonaniu lub rozwiązaniu umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie dokumenty związane z jej realizacją w ostatnim dniu realizacji umowy.
6. Wykonawca odpowiada za szkodę, jaką wyrządził Zamawiającemu poprzez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego wbrew przepisom prawa. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu bez względu na przyczynę.

Komentarz [AW5]: potrzebne – jeżeli przekazujemy Wykonawcy jakies dokumenty.

§ 8

1. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Ewentualne spory mogące powstać na tle niniejszej Umowy, strony kierować będą do Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

Załącznik nr 1
do umowy nr .../.../2016
z dnia r.

Warszawa, dnia r.

PROTOKÓŁ ODBIORU nr...
do umowy nr..... z dnia.....

I. W dniur. w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie dokonano odbioru / ponownego odbioru* następujących prac:

.....
.....

Komisja w składzie:

1. – Przewodniczący,
2. – Przedstawiciel RDOŚ,
3. – Przedstawiciel RDOŚ,

potwierdza że Wykonawca (....., z siedzibą w....., przy ulicy.....) przekazał przedmiot umowy w dniu

II. Opis zakresu wykonanych prac obejmujących przedmiot umowy:

.....
.....

Komisja dokonała w dniu/dniach oceny przekazanego przedmiotu umowy pod względem poprawności i kompletności.

Komisja oświadcza, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z postanowieniami i nie wnosi żadnych uwag. Niniejszy protokół jest podstawą do wystawienia faktury za wykonane czynności.*

lub:

Komisja oświadcza, że stwierdziła braki i uchybienia w przekazanym przedmiocie umowy. Wykaz braków i uchybień został wymieniony w załączniku do protokołu. Wyznacza się Wykonawcy dodatkowy termin (*np. 7 dni od otrzymania protokołu odbioru prac z uwagami*) na usunięcie wskazanych w protokole odbioru braków i uchybień. *

Podpisy Komisji:

1..... 2..... 3.....

Na tym odbiór zakończono.

Protokół został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Ze strony Wykonawcy protokół odebrał

.....
(data i podpis)

* niepotrzebne skreślić